



Comune di Coriano
Provincia di Rimini

AREA SERVIZI
LAVORI PUBBLICI E
MANUTENZIONI
Il Responsabile

Piazza Mazzini n.15 – 47853 CORIANO (RIMINI)
<http://www.comune.coriano.rn.it>
Tel. 0541/659811 (Centralino)
Tel. 0541/659879 (Segreteria Area)
E-mail area4@comune.coriano.rn.it
PEC - Ente: comune.coriano@legalmail.it
E-mail - Ente: protocollogenerale@comune.coriano.rn.it
P.I./C.F.: 00616520409

PRIMO AVVISO PUBBLICO
PER L' ALIENAZIONE DI MODULI CONTAINER GIA' DISPONIBILI
DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI CORIANO

Il Comune di Coriano con Deliberazione di Giunta n. 104 del 19.05.2026 ha formulato l'atto di indirizzo per l'alienazione e dismissione dei moduli container ubicati in Via Rovereta angolo SS72.

La gara si svolgerà ai sensi delle vigenti disposizioni di legge (R.D. n. 2440 del 18 novembre 1923 "Legge di contabilità generale dello Stato" e R.D. n. 827 del 23 maggio 1924 "Regolamento di contabilità generale dello Stato"), con il metodo delle offerte segrete in aumento rispetto al prezzo posto a base di gara, ai sensi degli artt. 73, lett. c, e 76 del R.D. n. 827/1924, ed in osservanza delle disposizioni contenute nel presente Avviso Pubblico.

A tale scopo si avvisa che:

- a) Le richieste saranno soddisfatte previa offerta di corrispettivo di importo minimo a base di gara di:
 - Euro 100,00 per intero lotto di n. 4 Container;

L'assegnazione avverrà dando precedenza:

1. alle offerte di maggior valore unitario;
2. ad Enti Pubblici o Associazioni in caso di parità di valore unitario offerto;
3. all'ordine di arrivo al Protocollo dell'Ente.

REQUISITI E MODALITA' DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA

Per partecipare alla gara gli interessati dovranno presentare, pena l'esclusione, la seguente documentazione, inserita in un plico chiuso e sigillato contenente le seguenti n. 2 buste:

BUSTA 1 - CONTENENTE DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA:

1. **istanza di partecipazione "ALLEGATO B"**, con applicazione di **bollo da Euro 16,00** o in carta semplice per i soggetti esenti, resa ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, redatta utilizzando il fac-simile allegato al presente Avviso Pubblico (Allegato B), sottoscritta dal concorrente / legale rappresentante / procuratore con idoneo potere di firma, contenente le seguenti dichiarazioni, successivamente verificabili:
 - a. di non essere in corso in cause che comportino l'incapacità di contrarre con la Pubblica Amministrazione, interdizione legale e/o giudiziale o dichiarato fallito (art. 94 D.lgs. 36/2023 e s.m.i.);
 - b. di aver preso piena conoscenza e di accettare incondizionatamente tutte le clausole previste nell'avviso di gara e in tutti i documenti ad esso allegati;
 - c. di aver visionato i moduli container ed averne verificato le loro condizioni e stato d'uso;
 - d. che l'offerta terrà conto di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sull'offerta stessa;
 - e. se iscritto alla Camera di Commercio: iscrizione Camera di Commercio (registro C.C.I.A.A.), con le seguenti indicazioni: natura giuridica, denominazione, sede legale, oggetto dell'attività, nonché generalità degli amministratori e legali rappresentanti, codice fiscale / partita I.V.A.;
 - f. di avere assolto al versamento dell'imposta di bollo da € 16,00, con applicazione del contrassegno opportunosamente annullato mediante apposizione sullo stesso di data e firma.
2. **copia del documento d'identità** in corso di validità del sottoscrittore;



Comune di Coriano
Provincia di Rimini

AREA SERVIZI
LAVORI PUBBLICI E
MANUTENZIONI
Il Responsabile

Piazza Mazzini n.15 – 47853 CORIANO (RIMINI)
<http://www.comune.coriano.rn.it>
Tel. 0541/659811 (Centralino)
Tel. 0541/659879 (Segreteria Area)
E-mail area4@comune.coriano.rn.it
PEC - Ente: comune.coriano@legalmail.it
E-mail - Ente: protocollogenerale@comune.coriano.rn.it
P.I./C.F.: 00616520409

BUSTA 2 - CONTENENTE OFFERTA ECONOMICA "ALLEGATO C":

- 1) **proposta irrevocabile di alienazione**, con specificazione dell'importo offerto, in cifre ed in lettere, valore almeno pari o superiore all'importo posto a base di gara in base alla tipologia dell'offerente, sottoscritta dal concorrente / legale rappresentante / procuratore con idonei poteri di firma, redatta in conformità al modello **Allegato C "Offerta economica"** al presente Avviso Pubblico, **ed inserita, in busta chiusa e sigillata recante l'indicazione della ragione sociale del concorrente, senza altri documenti.**

In caso di discordanza tra i valori in cifre ed in lettere indicati nell'offerta, sarà considerato valido il valore più favorevole all'Amministrazione, ai sensi dell'art. 72 del R.D. n. 827/1924.

Il plico contenente la suddetta documentazione, debitamente sigillato, dovrà riportare le seguenti indicazioni, a pena di esclusione:

- ragione sociale/nome del concorrente;
- indirizzo del concorrente;
- la dicitura: **"Contiene offerta per la gara di alienazione di moduli container di proprietà del Comune di Coriano"**.

e dovrà essere fatto pervenire a mezzo di raccomandata del servizio postale, **entro le ore 12 del giorno 29.05.2026 al seguente indirizzo COMUNE di Coriano – Ufficio Protocollo – P.zza G. Mazzini n. 15 – 47853 Coriano (Rn)** oppure a mano presso il medesimo ufficio protocollo o mediante posta certificata all'indirizzo PEC: comune.coriano@legalmail.it (in quest'ultimo caso tutta la documentazione dovrà essere sottoscritta digitalmente)

In caso di consegna a mezzo raccomandata non farà fede la data del timbro postale di partenza bensì la data del protocollo.

Il recapito del plico, da presentarsi con le modalità sopra indicate, rimarrà ad esclusivo rischio del mittente, ove per qualsiasi motivo, lo stesso non giunga a destinazione in tempo utile.

Oltre detto termine non sarà valida alcuna altra istanza, anche se sostitutiva od aggiuntiva della precedente.

L'orario di servizio al pubblico effettuato dall'URP (*ufficio relazioni con il pubblico*) del Comune di Coriano è il seguente:

- lunedì 09:00-13:00
- martedì 09:00-13:00
- mercoledì 09:00-13:00
- giovedì 09:00 - 13:00 / 14:30 - 17:00
- venerdì 09:00-13:00

La domanda dovrà essere completa:

- della dichiarazione di integrale conoscenza del presente avviso pubblico;

DISPONIBILITA', VISIONE E RITIRO DEI BENI

I beni visionabili e disponibili all'alienazione alla data della pubblicazione del presente avviso sono così distinti:

- **numero 4 moduli abbinati completi di porta e finestra sui lati corti, impianto di condizionamento ed impianto elettrico, docce e servizi igienici completi di impianto idrico, dimensioni interne: H = 2,70 m circa, L = 2,50 m circa e l = 7,00 m circa;**
- **numero 2 moduli singoli completi di porta sui lati corti, impianto elettrico, dimensioni esterne: H = 2,70 m circa, L = 2.50 m circa e l = 3,80 m circa;**



Comune di Coriano
Provincia di Rimini

AREA SERVIZI
LAVORI PUBBLICI E
MANUTENZIONI
Il Responsabile

Piazza Mazzini n.15 – 47853 CORIANO (RIMINI)
<http://www.comune.coriano.rn.it>
Tel. 0541/659811 (Centralino)
Tel. 0541/659879 (Segreteria Area)
E-mail area4@comune.coriano.rn.it
PEC - Ente: comune.coriano@legalmail.it
E-mail - Ente: protocollogenerale@comune.coriano.rn.it
P.I./C.F.: 00616520409

L'assegnatario sarà tenuto a farsi carico del ritiro, del trasporto e della messa in sicurezza dei moduli container oggetto del presente Avviso Pubblico, oltre che al pagamento del prezzo offerto da effettuare prima del ritiro.

L'assegnatario sarà tenuto a farsi carico, inoltre, di quanto necessario ai fini del rilascio dell'autorizzazione edilizio-urbanistica per l'atterraggio e posizionamento del modulo.

I moduli container **saranno visionabili dal giorno 25.05.2026 al giorno 27.05.2026** previo appuntamento telefonico con la segreteria dell'area al numero 0541/659879, fornendo il nominativo ed il numero di telefono della persona che effettuerà il sopralluogo e concordando data ed orario della visita.

L'Amministrazione si riserva in ogni caso il diritto di non procedere all'alienazione dei container qualora sopravvenute esigenze facciano venire meno l'interesse all'alienazione e si riserva la più ampia facoltà di non dare ulteriore seguito al presente Avviso Pubblico, non accogliendo alcuna delle domande pervenute. In nessun caso potranno essere riconosciuti agli offerenti rimborsi, totali o parziali, delle eventuali spese sostenute.

Il verbale terrà luogo di contratto.

Il richiedente sarà tenuto al **pagamento dell'intero prezzo d'acquisto offerto entro 10 giorni lavorativi dalla comunicazione di avvenuta aggiudicazione** con le seguenti modalità:

- pagamento del **prezzo** mediante bonifico bancario alla Tesoreria dell'Ente al seguente codice IBAN: **IT 16 U 02008 67771 000103512011** con indicazione della causale "Acquisto moduli container Via Rovereta e *nome cognome dell'acquirente*"

In caso di mancato pagamento entro i termini stabiliti, l'aggiudicazione sarà revocata. Effettuati i pagamenti l'aggiudicatario, dovrà provvedere, **a propria cura e spese**:

- al ritiro del container;
- alla sottoscrizione, in occasione del prelievo dei container, di dichiarazione di presa in carico del bene, con assunzione di responsabilità civile, penale e amministrativa connessa alla corretta gestione dello stesso.

Il prelievo dei moduli container dovrà avvenire entro e non oltre il termine di 25 giorni lavorativi a decorrere dalla comunicazione di avvenuta aggiudicazione.

Il mancato prelievo dei moduli container entro il termine sopra indicato comporterà la risoluzione del contratto. I moduli container s'intendono alienati nello stato di fatto e di diritto, di uso e conservazione in cui si trovano, esonerando l'Amministrazione da qualsivoglia responsabilità al riguardo per vizi occulti, apparenti e non apparenti, o comunque derivante dallo stato in cui si trovano al momento dello svolgimento della gara. Eventuali documenti mancanti non più in possesso dell'Amministrazione, dovranno essere richiesti dagli acquirenti a propria cura e spese.

In ogni caso l'Amministrazione non si riterrà responsabile dei danni accidentali e dei deterioramenti eventualmente subiti dai moduli container dopo la pubblicazione del presente Avviso Pubblico, prima del loro ritiro.

Tutte le spese relative alla documentazione amministrativa e qualsiasi altro costo derivante e conseguente dalla cessione dei moduli container, saranno a totale carico dell'acquirente.

Saranno, inoltre, a totale carico dell'acquirente le operazioni di prelievo e trasporto.

L'Amministrazione s'intenderà sollevata da qualsiasi responsabilità relativamente alle operazioni di visione dei moduli container da parte degli interessati e di prelievo degli stessi e sarà sollevata da qualsiasi responsabilità civile, penale ed amministrativa connessa alla corretta gestione degli stessi.

Con la presentazione della domanda si intendono accettate, da parte dei richiedenti, tutte le condizioni del presente Avviso



Comune di Coriano
Provincia di Rimini

**AREA SERVIZI
LAVORI PUBBLICI E
MANUTENZIONI**
Il Responsabile

Piazza Mazzini n.15 – 47853 CORIANO (RIMINI)
<http://www.comune.coriano.rn.it>
Tel. 0541/659811 (Centralino)
Tel. 0541/659879 (Segreteria Area)
E-mail area4@comune.coriano.rn.it
PEC - Ente: comune.coriano@legalmail.it
E-mail - Ente: protocollogenerale@comune.coriano.rn.it
P.I./C.F.: 00616520409

Pubblico, nessuna esclusa; le condizioni contenute nel presente Avviso Pubblico, pertanto, intendersi ad ogni effetto efficaci, ai sensi dell'art. 1341 del Codice Civile.

Per qualunque tipo di controversia, verrà riconosciuta la competenza del Foro di Rimini, con esclusione della possibilità di ricorrere all'arbitrato.

MODALITA' DI AGGIUDICAZIONE

Il giorno 03.06.2026, alle ore 09:00, in seduta pubblica presso l'Ufficio Patrimonio - P.zza Mazzini, 15 - piano 1 – 47853 Coriano (Rn), si procederà all'apertura dei plichi contenenti la documentazione amministrativa e si effettueranno le verifiche di ammissibilità alla gara (completezza della documentazione amministrativa presentata).

Effettuate le verifiche di ammissibilità, si procederà quindi all'apertura delle offerte economiche presentate dai partecipanti ammessi.

L'asta verrà aggiudicata con il metodo delle offerte segrete, ai sensi degli artt. 73, lett. c, e 76 del R.D. n. 827/1924, ai concorrenti che avranno presentato le offerte più alte dando precedenza:

1. alle offerte di maggior valore unitario;
2. ad Enti Pubblici o Associazioni in caso di parità di valore unitario offerto;
3. all'ordine di arrivo al Protocollo dell'Ente.

Le eventuali offerte che questo Ente non sia in grado di soddisfare saranno utilmente collocate in graduatoria per le successive cessioni di moduli container che si dovessero rendere disponibili.

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi dell'art. 13 del D.lgs. n. 196/2003 e s.m.i. Ai sensi del D.lgs. n. 196/2003 e s.m.i. e Gdpr - Regolamento europeo per il trattamento di dati personali n. 2016/679, i dati personali, forniti e raccolti in occasione del presente Avviso Pubblico, saranno trattati esclusivamente in funzione e per i fini della gara medesima, e saranno conservati presso le sedi competenti dell'Amministrazione.

Il presente avviso verrà reso pubblico mediante inserimento nel sito del Comune di Coriano e pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune di Coriano.

Il Responsabile del procedimento è il Responsabile dell'Area Servizi Lavori Pubblici e Manutenzioni, Geom. Cristian De Paoli.

Per eventuali informazioni e prenotazione sopralluogo: contattare la segreteria dell'Area al n. 0541/659879 il martedì ed il giovedì dalle ore 9:00 alle ore 12:00 e dalle ore 15:00 alle ore 17:00.

Coriano, 21.05.2026

Il Responsabile dell'Area
Servizi Lavori Pubblici e Manutenzioni
Geom. Cristian De Paoli

(Il presente documento informatico è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa).