



Comune di Coriano
Provincia di Rimini

**AREA SERVIZI
LAVORI PUBBLICI E
MANUTENZIONI**
Il Responsabile

Piazza Mazzini n.15 – 47853 CORIANO (RIMINI)
<http://www.comune.coriano.rn.it>
Tel. 0541/659812 (Centralino)
Tel. 0541/659879 (Segreteria Area)
E-mail - area4@comune.coriano.rn.it
PEC - Ente: comune.coriano@legalmail.it
E-mail - Ente: protocollogenerale@comune.coriano.rn.it
P.I./C.F.: 00616520409

AVVISO PUBBLICO

SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEL VERDE PUBBLICO RASATURA DEL MANTO ERBOSO DI PARCHI, GIARDINI, AIUOLE, PARTERRE ED AREE VERDI PRESENTI NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI CORIANO – TRIENNIO 2024/2026:

SI RENDE NOTO

Che questa amministrazione in attuazione dei propri fini istituzionali, intende acquisire le istanze degli operatori economici interessati all'affidamento delle opere in oggetto, in possesso dei requisiti di legge, tra i quali individuare nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione, parità di trattamento e proporzionalità, quelli da invitare a partecipare alle procedure di affidamento ai sensi dall'art. 50, del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36;

Art. 1 descrizione

1. STAZIONE APPALTANTE: COMUNE DI CORIANO, Piazza Mazzini n.15 – 47853 CORIANO (RIMINI) - <https://www.comune.coriano.rn.it> – Area 4 – Servizio Lavori Pubblici e Manutenzioni - Tel. 0541/659812 (Centralino) - Tel. 0541/659879 (Segreteria Area) - E-mail - area4@comune.coriano.rn.it PEC - Ente: comune.coriano@legalmail.it - E-mail - Ente: protocollogenerale@comune.coriano.rn.it - P.I./C.F.: 00616520409 - codice NUTS ITH59 - IPA VUTUVK;
2. OGGETTO DELL'APPALTO: Servizio di manutenzione del verde pubblico - Rasatura del manto erboso di parchi, giardini, aiuole, parterre ed aree verdi presenti nel territorio del comune di Coriano.
3. LUOGHI DI PRESTAZIONE DEL SERVIZIO: Aree di proprietà comunale:

LOTTO 1 – CENTRO URBANO CORIANO CAPOLUOGO	
Aree oggetto dell'appalto	Mq tappeto erboso
Area verde ciclabile via Piane scarpata Ca' Tintori	13.000
Area verde ex Vasconi via Giovagnoli cimitero	2.000
Area verde parcheggio via Muccioli	750
Area verde retro via Muccioli	5.400
Area verde via Berlinguer	1.000
Area verde via Cà Ciavatti	360
Area verde via Ca' Tintori	2.200
Area verde via Dalla chiesa	650
Area verde via Dalla Chiesa/via il Balcone	1.500
Area verde via Delle Rose	1.700
Area verde via G. Rossa	1.400
Area verde via Lavatoio/Cà Righetti	3.500
Area verde via Paradiso	2.283
Area verde via Piane ex canile	3.400
Aree verdi via Della Grotta	410
Aree verdi interne ed esterne Castello Coriano	5.500
Giardini Ivo Casadei e monumento SIC	4.170
Giardini chiesa Coriano e aiuole piazza Don Minzoni	4.100
Giardini oleificio Angelini	900

Giardini peep via Muccioli	4.000
Parco dei Cerchi	20.200
Parco e aiuole via Della Pace	8.700
Parco via Il Giardino e aiuole bordo strada	2.000
Parco via Zaghini	3.500
Fascia verde via Piane	2.200
Fascia verde via Marano via G. di Vittorio	1.135
Fascia verde marciapiede via Piane	1.000
Mq. Tot.	96.958
SIEPI	Metri lineari siepi
Siepe parco Monumento SIC	50
Siepe giardini chiesa e stradone di Coriano	160
Siepe via Piane	516
Siepe scuola dell'infanzia "Arcobaleno"	117
Siepe scuola secondaria "Gabellini"	35
Siepe Comprensivo Ospedaletto	350
Siepe scuola secondaria "Ravegnani"	120
Ml. Tot.	1.348

LOTTO 2 – LOCALITA'	
Aree oggetto dell'appalto	Mq tappeto erboso
COLOMBARINA – SANT'ANDREA	
Area verde via Celletta angolo via Toscanini	580
Area verde scarpata via Raibano	810
Aree verdi rotonda Bruschetto/via Raibano	250
Aree verdi via 2 Giugno e aiuole	800
Aree verdi via 27 gennaio e aiuole	700
Area verde via ca' Tommassini	1.000
Parco Toscanini e aiuole piazza Falcone	3.500
Parco Bellini ed aiuole stradali	8.800
Parco Donne Vittime di Violenza	2.300
Collegamento tra parco Donne VdV e parco Bellini	650
PUGLIE	
Area verde 1 via Puglie	470
Area verde 2 via Puglie	220
Parco via del Petirosso	1.650
PASSANO	
Parco Beato Enrico e aiuole parcheggio	4.800
MONTETAURO - PEDROLARA	
Area verde esterna cimitero Montetauro	2.500
Area cippo e madonnina Pedrolara	600
Area verde ex fornaci	5.000
Parco Battarra	2.700
PIAN DELLA PIEVE	
Parco via della Cantina e camminamenti tra abitazioni	3.700
OSPEDALETTO	
Area verde via Quondamatteo e aiuole stradali	1.250
Area verde via Viganò	890

Aree verdi I Fienili	3.000
Area verde Rotonda e aiuole via Montescudo	350
Giardini via De Gasperi	350
Giardini via Borgata	600
Parco Moratti	3.300
Parco via Moreta	4.000
Parco Viganò	6.000
CERASOLO	
Area verde via del Sole	430
Aiuole laterali via la Pastora e rotonda via Leopardi	3.450
Area verde I Maggio	2.400
Area esterna Castello Cerasolo	2.890
Area verde Piazza Borsellino	700
Parco del Sole località Cerasolo	8.700
MULAZZANO	
Area attrezzata Parco del Marano	13.500
Area verde via del Gelso	1.000
Area verde Piazza del Popolo	800
Aiuole via Europa Mulazzano	300
Parco chiesa Mulazzano	1.000
Mq. Tot.	96.240
SIEPI	Metri lineari siepi
Siepe area verde via del Sole	26
Siepe area verde via I Maggio	80
Siepe via Montescudo/ via della Cantina	60
Siepe scuola infanzia Mary Poppins	71
Siepe laboratori extrascolastici	62
Siepe parco Beato Enrico	175
Siepe parco Bellini	180
Siepe parco del Sole	84
Siepe scuola infanzia Coccinella	140
Siepe parco Toscanini	120
Siepe parco Viganò	210
Siepe piazza Borsellino	50
Siepe scuola infanzia Peter Pan	54
Siepe scuola primaria Anderson	58
MI Tot.	1.370

4. IMPORTO STIMATO PER LOTTO: € 138.000,00 (base d'asta) + € 1.500,00 (oneri sicurezza) + € 30.690,00 (per I.V.A. al 22%) e così per complessivi € 170.190,00.
5. DURATA DELL'APPALTO: mesi 24 dal 01/06/2024 al 31/05/2026
6. CONTRATTO: il contratto sarà perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, tramite posta elettronica certificata;

Art. 2 Soggetti ammessi

Le istanze e la relativa documentazione potranno essere presentate dai soggetti indicati in base all'art. 65, comma 1 del D.lgs. 36/2023.

Art. 3 Requisiti di ammissione

Ai fini dell'inserimento nell'elenco, i richiedenti devono presentare autodichiarazione di non ricadere in uno dei casi motivo di esclusione previsti dagli artt. 94 e 95 del D.lgs. 36/2023.

I richiedenti devono, inoltre, dichiarare:

- di accettare le clausole contenute nel presente avviso;
- di possedere la qualifica di manutentore del verde, ai sensi dello standard professionale e formativo definito dall'accordo in Conferenza Stato-regioni del 22 febbraio 2018 o altra qualifica equivalente ai sensi dell'art. 7 dell'accordo in Conferenza Stato-regioni del 22 febbraio 2018, e il personale impiegato nell'esecuzione delle attività previste dal servizio di gestione dell'area verde svolge mansioni coerenti con le qualifiche professionali possedute. In particolare, il personale impiegato per l'applicazione dei prodotti fitosanitari, è dotato delle abilitazioni professionali attestanti la formazione tecnica adeguata e specifica costantemente aggiornata ai sensi del decreto legislativo n. 150 del 14 agosto 2012 e del Piano di azione nazionale per l'uso sostenibile dei prodotti fitosanitari emanato con decreto interministeriale del 22 gennaio 2014
- di impegnarsi a comunicare alla stazione appaltante, in caso di eventuale aggiudicazione di un appalto, ogni eventuale variazione intervenuta negli organi societari, ivi comprese quelle relative ai subappaltatori e/o fornitori;
- di collocare, in caso di affidamento, la propria sede operativa all'interno del territorio della provincia di Rimini al fine di garantire il pronto intervento;
- di autorizzare l'Amministrazione Comunale al trattamento dei dati personali contenuti nei documenti presentati, ai sensi del D.lgs. 196/2003, per il presente procedimento, nonché per quelli relativi alle singole procedure selettive.

Art. 4 Procedura - Modalità di presentazione delle domande

L'affidamento dei lavori avverrà successivamente a norma di legge, mediante indizione di opportuna procedura sulla piattaforma elettronica certificata TRASPARE;

- Indirizzo al quale i documenti sono disponibili: La documentazione è accessibile gratuitamente, per via elettronica, sul profilo della stazione appaltante al seguente link: <https://comune.coriano.rn.it>.

- Scadenza e modalità di presentazione delle istanze: Gli operatori economici interessati dovranno presentare l'istanza e la documentazione relativa esclusivamente attraverso PEC all'indirizzo comune.coriano@legalmail.it, indirizzandola a Comune di Coriano – Area “Servizi Lavori Pubblici e Manutenzioni”. Le istanze devono pervenire entro e non oltre le **ore 12:00 del giorno 17/04/2024** a pena di irricevibilità. Non si accetteranno istanze presentate dopo la data e l'orario stabiliti come termine ultimo di presentazione.

- Contestualmente alla presentazione delle istanze gli operatori economici dovranno accreditarsi sul portale www.traspare.com;

Art. 5 Modalità di utilizzo dell'elenco

L'istituzione dell'elenco non impegna in alcun modo il Comune di Coriano ad avviare procedimenti di affidamento lavori, o servizi, poiché gli stessi verranno effettuati sulla base delle scelte programmatiche dell'Ente.

L'iscrizione nell'elenco non costituisce presunzione del possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori e servizi; requisiti che, pertanto, l'Amministrazione andrà ulteriormente a richiedere ed accertare nel corso delle singole procedure di affidamento.

L'elenco istituito con il presente avviso verrà utilizzato dall'Ente per l'affidamento del servizio in oggetto in coerenza con i criteri individuati dal decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, secondo le seguenti modalità:

- a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euroomissis.....;
- b) procedura negoziata, senza bando, di cui all'art. 50, comma 1 lettera (c) del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, previa consultazione di almeno 5 operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici,omissis.....di lavori di importo pari o superiore a € 150.000,00 e inferiore a € 1.000.000,00,;

I concorrenti dovranno in ogni caso possedere i requisiti previsti dalla legislazione vigente e di volta in volta accertati per poter partecipare alla gara informale indetta dall'Amministrazione.

Alle procedure di gara saranno invitati un numero di concorrenti almeno pari al minimo previsto dalla normativa vigente con riferimento all'importo del servizio da effettuare ed alla procedura che si intende adottare. Il Responsabile del settore, potrà in ogni caso aumentare il suddetto numero di imprese da invitare alla gara.

Trattandosi di un servizio con attività standardizzate, la selezione verrà effettuata con il metodo del sorteggio, al fine di garantire i principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza.

La determina a contrarre esplicherà i criteri utilizzati per l'individuazione delle imprese da invitare;

Tra i criteri che è possibile adottare è compreso il sorteggio;

La stazione appaltante si riserva la facoltà di procedere all'invito di imprese non iscritte nell'elenco.

La stazione appaltante, ogni qualvolta lo riterrà opportuno, potrà esperire per interventi di qualsiasi importo, ordinaria procedura aperta.

Art. 6 Trattamento dei dati personali

Ai sensi del D.lgs. 30 giugno 2003, n. 196 (codice in materia di protezione dei dati personali) si informa che:

- a. le finalità e le modalità di trattamento cui sono destinati i dati raccolti ineriscono alla formazione di un elenco di imprese da utilizzare per l'eventuale affidamento di lavori pubblici ed i dati trasmessi potranno essere integralmente o parzialmente pubblicati sul sito internet del Comune;
- b. il conferimento dei dati costituisce presupposto necessario per l'inserimento della singola impresa nell'elenco;
- c. l'eventuale rifiuto a fornire i dati richiesti comporta l'impossibilità di inserire l'impresa nell'elenco;
- d. i diritti spettanti all'interessato sono quelli di cui all'art. 7 del D.lgs. 196/2003;
- e. titolare del trattamento dei dati è il Comune di Coriano nella persona del Geom. Cristian De Paoli;
- f. l'utilizzo e l'archiviazione dei dati che avverrà all'interno della sede dell'Ente sarà effettuato da personale dello stesso Comune di Coriano coinvolto nel procedimento.

Art. 7 Responsabile del Procedimento

Il Responsabile del procedimento è il Geom. Cristian De Paoli in qualità di Responsabile del Area Servizi Lavori Pubblici e Manutenzioni;

Per informazioni, contattare la segreteria dell'Area 4- Servizio Lavori Pubblici e Manutenzioni al n.0541.659879. o alla email area4@comune.coriano.rn.it

**Il Responsabile dell'Area
Servizi Lavori Pubblici e Manutenzioni
Geom. Cristian De Paoli**

(Il presente documento informatico è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa).