

### PROVA 3

- 1) **Ai sensi della L.R. 15/2013 il parere della Commissione per la qualità architettonica e il paesaggio, in caso di interventi soggetti a permesso di costruire, è rilasciato:**
  - a) entro il termine di venticinque (25) giorni dalla data di presentazione della domanda di rilascio;
  - b) entro il termine di cinquanta (50) giorni dalla data di presentazione della domanda di rilascio;
  - c) entro il termine di trenta (30) giorni dalla data di presentazione della domanda di rilascio;
  
- 2) **Ai sensi dell'art. 14 della L.R. 15/2013 lo Sportello unico verifica la sussistenza dei requisiti e dei presupposti richiesti dalla normativa e dagli strumenti territoriali ed urbanistici per l'esecuzione dell'intervento:**
  - a) entro il termine perentorio di trenta (30) giorni successivi all'efficacia della SCIA;
  - b) entro il termine di perentorio di sessanta (60) giorni successivi all'efficacia della SCIA;
  - c) entro quindici (15) giorni dalla data di presentazione della SCIA;
  
- 3) **Ai sensi dell'art. 20 della L.R. 15/2013 la deroga prevista per il "permesso di costruire in deroga" può riguardare esclusivamente:**
  - a) le destinazioni d'uso ammissibili, la densità edilizia, l'altezza e la distanza tra i fabbricati e dai confini, stabilite dagli strumenti di pianificazione urbanistica;
  - b) norme igieniche, sanitarie, di accessibilità e di sicurezza e dei limiti inderogabili stabiliti dalle disposizioni statali e regionali;
  - c) vincoli imposti da norme sovraordinate alla strumentazione urbanistica comunale;
  
- 4) **Ai sensi dell'art. 23 della L.R. 15/2013 "Segnalazione certificata di conformità edilizia e di agibilità" l'utilizzo dell'immobile è consentito:**
  - a) dalla data di presentazione della segnalazione, fatto salvo l'obbligo di conformare l'opera realizzata alle eventuali prescrizioni stabilite dallo Sportello unico in sede di controllo della segnalazione di conformità edilizia e di agibilità;
  - b) solo dopo il sopralluogo da parte dei tecnici dello Sportello unico;
  - c) trascorsi trenta (30) giorni dalla data di presentazione della segnalazione di conformità edilizia e di agibilità;
  
- 5) **Ai sensi della L.R. 15/2013 interventi di demolizione parziale e integrale di manufatti edilizi, di realizzazione di recinzioni, muri di cinta e cancellate ovvero le opere di manutenzione straordinaria e le opere interne alle costruzioni, qualora non riguardino le parti strutturali dell'edificio o siano prive di rilevanza per la pubblica incolumità ai fini sismici e non rechino comunque pregiudizio alla statica dell'edificio e non modifichino i prospetti, sono assoggettati alla presentazione di:**
  - a) Comunicazione Inizio Lavori Asseverata (CILA);
  - b) Segnalazione Certificata di Inizio Attività (SCIA);
  - c) Permesso di costruire;
  
- 6) **Decorsi quarantacinque (45) giorni dalla presentazione dell'Istanza di valutazione preventiva, ex art. 21 della L.R. 15/2013, in assenza di apposito riscontro da parte dello Sportello unico, la stessa si intende:**
  - a) formulata secondo quanto indicato all'interno dell'Istanza presentata;
  - b) respinta tacitamente;
  - c) sospesa fino ad apposita comunicazione da parte dello Sportello unico;
  
- 7) **Ai sensi della L.R. 23/2004, qualora sia accertata dai competenti uffici comunali, d'ufficio, nel corso dei controlli previsti per la formazione dei titoli abilitativi, su denuncia dei cittadini o su comunicazione degli ufficiali e agenti di polizia giudiziaria, l'inosservanza delle norme e prescrizioni, lo Sportello unico per l'edilizia, nei successivi quindici (15) giorni, ordina l'immediata sospensione dei lavori:**
  - a) alla Polizia Municipale;
  - b) al direttore dei lavori;
  - c) al titolare del titolo abilitativo, al committente, al costruttore e al direttore dei lavori, nonché al proprietario qualora sia soggetto diverso dai precedenti;
  
- 8) **Il Certificato di destinazione urbanistica è rilasciato, entro il termine perentorio di trenta (30) giorni dalla presentazione della relativa domanda, dal:**

- a) Sindaco;
  - b) Notaio;
  - c) dirigente o responsabile del competente ufficio comunale;
- 9) **Ai sensi dell'art. 18 della L.R. 23/2004 la presentazione tardiva, effettuata spontaneamente quando l'intervento è in corso di esecuzione, della segnalazione certificata di inizio attività comporta:**
- a) l'applicazione di una sanzione pecuniaria pari a 333 euro;
  - b) l'applicazione di una sanzione pecuniaria pari a 1000 euro;
  - c) l'applicazione di una sanzione pecuniaria pari a 2000 euro;
- 10) **Ai sensi dell'art. 19 bis della L.R. 23/2004 (Tolleranze) non costituisce violazione edilizia il mancato rispetto dell'altezza, dei distacchi, della cubatura, della superficie coperta e di ogni altro parametro delle singole unità immobiliari se contenuto entro:**
- a) il limite del due (2%) per cento delle misure previste nel titolo abilitativo;
  - b) il limite del quattro (4%) per cento delle misure previste nel titolo abilitativo;
  - c) il limite del cinque (5%) per cento delle misure previste nel titolo abilitativo;
- 11) **Ai sensi della L.R. 24/2017 sono ricomprese all'interno del territorio urbanizzato:**
- a) le aree per le quali siano stati rilasciati o presentati titoli abilitativi edilizi per nuove costruzioni o siano state stipulate convenzioni urbanistiche attuative;
  - b) le aree rurali, comprese quelle intercluse tra più aree urbanizzate aventi anche un'elevata contiguità insediativa;
  - c) l'edificato sparso o discontinuo, collocato lungo la viabilità e le relative aree di pertinenza e di completamento;
- 12) **La L.R. 11/98 "Recupero ai fini abitativi dei sottotetti esistenti" promuove il recupero a fini abitativi dei sottotetti, con l'obiettivo di contenere il consumo di nuovo territorio attraverso un più efficace riutilizzo dei volumi esistenti. Tali interventi di recupero sono classificati come:**
- a) ristrutturazione edilizia, ai sensi della legge regionale n. 15 del 2013;
  - b) nuova costruzione, ai sensi della legge regionale n. 15 del 2013;
  - c) manutenzione straordinaria, ai sensi della legge regionale n. 15 del 2013;
- 13) **Chi adotta le ordinanze contingibili e urgenti:**
- a) La Giunta Comunale;
  - b) Il Sindaco;
  - c) Il Consiglio Comunale;
- 14) **Ai sensi dell'art. 21-nonies della L. 241/1990 "Annullamento d'ufficio" il provvedimento amministrativo illegittimo ai sensi dell'articolo 21-octies, può essere annullato d'ufficio, sussistendone le ragioni di interesse pubblico, entro un termine ragionevole, comunque non superiore a:**
- a) dodici (12) mesi dal momento dell'adozione dei provvedimenti di autorizzazione o di attribuzione di vantaggi economici;
  - b) diciotto (18) mesi dal momento dell'adozione dei provvedimenti di autorizzazione o di attribuzione di vantaggi economici;
  - c) ventiquattro (24) mesi dal momento dell'adozione dei provvedimenti di autorizzazione o di attribuzione di vantaggi economici;
- 15) **Nella comunicazione di avvio del procedimento, di cui agli artt. 7 e 8 della L. 241/1990, non deve essere obbligatoriamente indicato:**
- a) l'ufficio, il domicilio digitale dell'amministrazione e la persona responsabile del procedimento;
  - b) il direttore dei lavori;
  - c) la data entro la quale deve concludersi il procedimento;
- 16) **Ai sensi dell'art. 125 del D.lgs. 36/2023, a quanto ammonta l'anticipazione del prezzo da corrispondere all'appaltatore?**
- a) al 20% del valore del contratto, con la possibilità di incrementare fino al 30%;
  - b) al 30% del valore del contratto, con la possibilità di incrementare fino al 40%;
  - c) al 40% del valore del contratto, con la possibilità di incrementare fino al 50%;

- 17) Lo schema di contratto e il capitolato speciale d'appalto, a norma dell'art. 41 del D.lgs. n. 36/2023, sono allegati:
- al progetto esecutivo;
  - al progetto definitivo;
  - allo studio di fattibilità tecnica ed economica;
- 18) Secondo quanto previsto all'allegato II.14 del D.lgs. 36/2023, a quale soggetto è affidato il compito di determinare in contraddittorio con l'esecutore i nuovi prezzi delle lavorazioni e dei materiali non previsti dal contratto?
- il RUP;
  - il direttore dei lavori;
  - il dirigente;
- 19) Ai sensi dell'art. 8 dell'allegato I.2 al D.lgs. 36/2023, in quale di questi casi il direttore dell'esecuzione del contratto è soggetto diverso dal RUP?
- interventi particolarmente complessi sotto il profilo tecnologico;
  - mai. Il RUP svolge sempre le funzioni di direttore dell'esecuzione;
  - solo nei casi di affidamento mediante procedura aperta;
- 20) Ai sensi dell'art. 94 del D.lgs. 36/2023, quale tra le seguenti è causa di esclusione automatica di un operatore economico dalla partecipazione a una procedura d'appalto?
- se la stazione appaltante abbia un sospetto della presenza di infrazioni;
  - l'operatore economico che abbia commesso violazioni, anche non definitivamente accertate, degli obblighi relativi al pagamento di tasse e imposte, con esclusione dei contributi previdenziali;
  - l'operatore economico che abbia commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, degli obblighi relativi al pagamento di tasse e imposte, con esclusione dei contributi previdenziali;
- 1) Il candidato illustri quali sono le opere soggette a Segnalazione Certificata di Inizio Attività (SCIA) e la relativa procedura ai sensi della L.R. 15/2013;
- 2) Il Candidato descriva i principali documenti contabili per la tenuta della contabilità lavori nell'ambito della realizzazione di un'opera pubblica;

