

## PROVA 2

- 1) **Ai sensi della L.R. 15/2013 il parere della Commissione per la qualità architettonica e il paesaggio, in caso di interventi soggetti a CILA o SCIA, è rilasciato:**
  - a) entro il termine di venticinque (25) giorni dalla data di efficacia delle stesse;
  - b) entro il termine di cinquanta (50) giorni dalla data di efficacia delle stesse;
  - c) entro il termine di trenta (30) giorni dalla data di efficacia delle stesse;
  
- 2) **Ai sensi della L.R. 15/2013 qualora la verifica di completezza sulla documentazione e sulle dichiarazioni prodotte, effettuata dallo Sportello Unico entro cinque giorni lavorativi dalla presentazione della SCIA, riporta esito negativo, il SUE comunica in via telematica all'interessato ed al progettista:**
  - a) specifica richiesta di documentazione integrativa;
  - b) l'inefficacia della Segnalazione Certificata di Inizio Attività;
  - c) comunicazione di regolare deposito della SCIA;
  
- 3) **Ai sensi dell'art. 19 della L.R. 15/2013 i lavori oggetto del permesso di costruire:**
  - a) devono iniziare entro un anno dalla data di rilascio e devono concludersi entro tre anni dalla stessa data di rilascio del titolo;
  - b) devono iniziare entro tre anni dalla data di rilascio e devono concludersi entro tre anni dalla comunicazione di inizio lavori;
  - c) non hanno un termine di inizio o di fine;
  
- 4) **Ai sensi dell'art. 20 della L.R. 15/2013 il permesso di costruire in deroga alle destinazioni d'uso ammissibili, alla densità edilizia, all'altezza ed alla distanza tra i fabbricati e dai confini, stabilite dagli strumenti di pianificazione urbanistica è rilasciato per:**
  - a) qualsiasi tipologia di edificio, pubblico e privato, previa deliberazione di Consiglio Comunale;
  - b) esclusivamente per edifici ed impianti pubblici o di interesse pubblico, previa deliberazione di Consiglio Comunale;
  - c) esclusivamente per edifici ed impianti pubblici o di interesse pubblico, previa deliberazione di Giunta Comunale;
  
- 5) **Ai sensi della L.R. 15/2013 gli interventi di manutenzione straordinaria e le opere interne qualora riguardino le parti strutturali dell'edificio o modifiche ai prospetti, sono assoggettate alla presentazione di:**
  - a) Comunicazione Inizio Lavori Asseverata (CILA);
  - b) Segnalazione Certificata di Inizio Attività (SCIA);
  - c) Permesso di costruire;
  
- 6) **La valutazione preventiva di cui all'art. 21 della L.R. 15/2013 conserva la propria validità per un periodo di:**
  - a) cinque (5) anni dalla presentazione dell'Istanza;
  - b) tre (3) anni dalla presentazione dell'Istanza;
  - c) non è previsto un termine di scadenza purché il progetto sia elaborato in conformità a quanto indicato nella richiesta di valutazione preventiva;
  
- 7) **Il Certificato di destinazione urbanistica è rilasciato, dal dirigente o responsabile del competente ufficio comunale entro il termine perentorio di:**
  - a) quindici (15) giorni dalla presentazione della relativa domanda;
  - b) trenta (30) giorni dalla presentazione della relativa domanda;
  - c) sessanta (60) giorni dalla presentazione della relativa domanda;
  
- 8) **Ai sensi dell'art. 16 bis della L.R. 23/2004 la presentazione tardiva, effettuata spontaneamente quando l'intervento è in corso di esecuzione, della comunicazione di inizio lavori asseverata comporta:**
  - a) l'applicazione di una sanzione pecuniaria pari a 333 euro;
  - b) l'applicazione di una sanzione pecuniaria pari a 1000 euro;
  - c) l'applicazione di una sanzione pecuniaria pari a 2000 euro;

- 9) **Ai sensi dell'art. 17 della L.R. 23/2004 la presentazione di un permesso o di una SCIA in sanatoria nell'ipotesi di interventi edilizi di recupero, anche in caso di esonero dal contributo di costruzione, comporta la corresponsione, a titolo di oblazione, di un importo pari:**
- al contributo di costruzione in misura doppia e comunque per un ammontare non inferiore a 3.000 euro;
  - del contributo di costruzione previsto dalla normativa regionale e comunale per gli interventi di ristrutturazione edilizia, e comunque per un ammontare non inferiore a 1.000 euro;
  - ad una somma, compresa tra 1.000 e 5.000 euro, stabilita dallo Sportello unico per l'edilizia in relazione all'aumento di valore venale dell'immobile;
- 10) **Ai sensi dell'art. 19 bis della L.R. 23/2004 rientra all'interno della definizione di tolleranze costruttive e pertanto non costituisce violazione edilizia:**
- il mancato rispetto dell'altezza, dei distacchi, della cubatura, della superficie coperta e di ogni altro parametro delle singole unità immobiliari se contenuto entro il limite del due (2%) per cento delle misure previste nel titolo abilitativo;
  - il mancato rispetto dell'altezza, dei distacchi, della cubatura, della superficie coperta e di ogni altro parametro delle singole unità immobiliari se contenuto entro il limite del tre (3%) per cento delle misure previste nel titolo abilitativo;
  - parziali difformità eseguite da almeno 10 anni;
- 11) **Ai sensi della L.R. 24/2017 "Disciplina regionale sulla tutela e l'uso del territorio" nel cosiddetto "documento di Valsat", costituente parte integrante del piano sin dalla prima fase della sua elaborazione, sono individuate e valutate:**
- le principali scelte pianificatorie, le ragionevoli alternative idonee a realizzare gli obiettivi perseguiti e i relativi effetti sull'ambiente e sul territorio nonché i potenziali impatti delle soluzioni prescelte e le eventuali misure, idonee ad impedirli, mitigarli o compensarli;
  - le principali criticità, gli effetti sull'ambiente e sul territorio nonché le ragionevoli alternative idonee a mitigare gli impatti derivanti dal rilascio di appositi permessi di costruire;
  - le principali scelte pianificatorie utili a contribuire alla tutela ed alla valorizzazione degli elementi storici e culturali del territorio regionale;
- 12) **Ai sensi della L.R. 11/98 il recupero ai fini abitativi dei sottotetti esistenti è consentito purché sia assicurato per ogni singolo vano il rispetto di tutti i seguenti parametri:**
- l'altezza utile media di m. 2,40 per i locali, adibiti ad abitazione e di m. 2,20 per i locali adibiti a servizi, il rapporto illuminante, se in falda, pari o superiore a 1/16 nonché i requisiti di rendimento energetico degli edifici, secondo la normativa vigente;
  - l'altezza utile media di m. 2,70 per i locali, adibiti ad abitazione e di m. 2,40 per i locali adibiti a servizi;
  - l'altezza utile media di m. 2,70 per i locali, adibiti ad abitazione e di m. 2,40 per i locali adibiti a servizi, il rapporto illuminante, se in falda, pari o superiore a 1/16 nonché i requisiti di rendimento energetico degli edifici, secondo la normativa vigente;
- 13) **La Giunta comunale è:**
- l'organo composto dal Sindaco e dagli assessori comunali;
  - l'organo di indirizzo e di controllo politico-amministrativo;
  - l'assemblea dei rappresentanti dei quartieri;
- 14) **Ai sensi della L. 241/1990 qualora il rappresentante dell'Amministrazione coinvolta non abbia partecipato alle riunioni ovvero, pur partecipandovi, non abbia espresso la propria posizione, ovvero abbia espresso un dissenso non motivato o riferito a questioni che non costituiscono oggetto della conferenza, si considera acquisito:**
- il parere imparziale dell'Amministrazione;
  - parere negativo dell'Amministrazione;
  - l'assenso senza condizioni dell'Amministrazione;
- 15) **Nella comunicazione di avvio del procedimento, di cui agli artt. 7 e 8 della L. 241/1990, non deve essere obbligatoriamente indicato:**
- l'amministrazione competente;

- b) il direttore dei lavori;
- c) l'oggetto del procedimento promosso;

16) Ai sensi dell'art. 41 del D.lgs. n. 36/2023, la progettazione in materia di lavori pubblici si articola secondo due livelli di successivi approfondimenti tecnici, in:

- a) progetto di fattibilità tecnica ed economica e progetto esecutivo;
- b) progetto definitivo e progetto esecutivo;
- c) progetto preliminare e progetto esecutivo;

17) Ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. i), Allegato II.14 del D.lgs. 36/2023, quale di questi compiti è attribuito al direttore dei lavori?

- a) controllare e verificare il rispetto dei tempi di esecuzione dei lavori indicati nel crono programma di progetto;
- b) disporre le esclusioni dalle gare;
- c) svolgere la verifica delle offerte anormalmente basse;

18) Secondo quanto disposto dall'art. 50 del D.lgs. 36/2023, le stazioni appaltanti con quale procedura possono procedere per l'affidamento di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo pari o superiore a 140.000 euro e fino alle soglie di cui all'articolo 14?

- a) procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno 10 operatori economici, ove esistenti, individuati in base ad indagine di mercato o tramite elenchi di operatori economici;
- b) procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno 5 operatori economici, ove esistenti, individuati in base ad indagine di mercato o tramite elenchi di operatori economici;
- c) procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno 15 operatori economici, ove esistenti, individuati in base ad indagine di mercato o tramite elenchi di operatori economici;

19) Ai sensi dell'art. 7 dell'allegato I.2 al D.lgs. 36/2023, quale tra questi è un compito specifico del RUP per la fase dell'affidamento?

- a) svolge la verifica sulle offerte anormalmente basse;
- b) provvede alla consegna dei lavori;
- c) accetta i materiali e i componenti messi in opera;

20) Ai sensi dell'art. 17 del D.lgs. 36/2023, la decisione di contrarre quali elementi deve contenere?

- a) soltanto i criteri di selezione degli operatori economici;
- b) soltanto gli elementi essenziali del contratto;
- c) gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici;

1) Il candidato descriva la disciplina dell'accertamento di conformità di cui alla L.R. 23/2004;

2) Il candidato illustri il ruolo e le funzioni del direttore dei lavori;

