

PROVA 1

- 1) **Ai sensi della L.R. 15/2013, la Commissione per la qualità architettonica e il paesaggio, negli ambiti di propria competenza, in ordine agli aspetti compositivi ed architettonici degli interventi ed al loro inserimento nel contesto urbano, paesaggistico ed ambientale, esprime un parere:**
 - a) obbligatorio e vincolante;
 - b) non obbligatorio e vincolante;
 - c) obbligatorio e non vincolante;

- 2) **Ai sensi della L.R. 15/2013 lo stato legittimo dell'immobile o dell'unità immobiliare è definito:**
 - a) dal titolo abilitativo che ne ha previsto la costruzione, integrato dagli eventuali titoli successivi che hanno abilitato interventi parziali, dai titoli edilizi in sanatoria, rilasciati anche a seguito di istanza di condono edilizio, dalle tolleranze costruttive di cui all' articolo 19 bis della legge regionale n. 23 del 2004;
 - b) dal titolo abilitativo che ne ha previsto la costruzione;
 - c) dall'ultimo titolo abilitativo, in ordine cronologico, presentato agli atti dell'Amministrazione;

- 3) **Ai sensi dell'art. 16 della L.R. 15/2013 i lavori oggetto della Segnalazione Certificata di Inizio Attività:**
 - a) non hanno un termine di inizio o di fine;
 - b) devono iniziare entro un anno dalla data della sua efficacia e devono concludersi entro tre anni dalla stessa data;
 - c) devono iniziare entro tre anni dalla data della sua efficacia e devono concludersi entro tre anni dalla comunicazione di inizio lavori;

- 4) **Ai sensi dell'art. 20 della L.R. 15/2013 il permesso di costruire in deroga alle destinazioni d'uso ammissibili, alla densità edilizia, all'altezza ed alla distanza tra i fabbricati e dai confini, stabilite dagli strumenti di pianificazione urbanistica è rilasciato previa:**
 - a) ordinanza sindacale;
 - b) deliberazione di Giunta Comunale;
 - c) deliberazione di Consiglio Comunale;

- 5) **Ai sensi dell'art. 22 della L.R. 15/2013 le varianti al progetto previsto dal titolo abilitativo, di carattere non sostanziale, apportate in corso d'opera sono assoggettate a:**
 - a) Segnalazione Certificata di Inizio Attività;
 - b) Permesso di Costruire;
 - c) Comunicazione di Inizio Lavori Asseverata;

- 6) **La valutazione preventiva di cui all'art. 21 della L.R. 15/2013 è formulata dallo Sportello unico entro un termine di:**
 - a) trenta (30) giorni dalla presentazione dell'Istanza;
 - b) quarantacinque (45) giorni dalla presentazione dell'Istanza;
 - c) sessanta (60) giorni dalla presentazione dell'Istanza;

- 7) **Il Certificato di destinazione urbanistica rilasciato dal dirigente o responsabile del competente ufficio comunale entro il termine perentorio di trenta giorni dalla presentazione della relativa domanda, conserva validità:**
 - a) per un anno dalla data di rilascio se, per dichiarazione dell'alienante o di uno dei condividenti, non siano intervenute modificazioni degli strumenti urbanistici;
 - b) per un anno dalla data di rilascio anche se sono intervenute modificazioni degli strumenti urbanistici;
 - c) a tempo indeterminato se, per dichiarazione dell'alienante o di uno dei condividenti, non siano intervenute modificazioni degli strumenti urbanistici;

- 8) **Ai sensi dell'art. 14 bis della L.R. 23/2004 si considerano variazioni essenziali rispetto al titolo abilitativo originario:**
 - a) ogni intervento difforme rispetto al titolo abilitativo che non comporti violazione delle norme tecniche per le costruzioni in materia di edilizia antisismica;
 - b) gli aumenti di entità superiore al 50 per cento rispetto alla superficie coperta, al rapporto di copertura, al perimetro, all'altezza dei fabbricati, gli scostamenti superiori al 50 per cento della sagoma o dell'area di sedime.



la riduzione superiore al 50 per cento delle distanze minime tra fabbricati e dai confini di proprietà anche a diversi livelli di altezza;

- c) gli aumenti di entità superiore al 30 per cento rispetto alla superficie coperta, al rapporto di copertura, al perimetro, all'altezza dei fabbricati, gli scostamenti superiori al 30 per cento della sagoma o dell'area di sedime, la riduzione superiore al 30 per cento delle distanze minime tra fabbricati e dai confini di proprietà anche a diversi livelli di altezza;

9) Ai sensi dell'art. 16 bis della L.R. 23/2004 la mancata comunicazione di inizio lavori asseverata comporta:

- a) l'applicazione di una sanzione pecuniaria pari a 2000 euro;
- b) l'applicazione di una sanzione pecuniaria pari a 1000 euro;
- c) l'obbligo di messa in pristino;

10) Ai sensi dell'art. 17 della L.R. 23/2004 la presentazione di un permesso o di una SCIA in sanatoria per la legittimazione di un intervento di nuova costruzione o di ristrutturazione edilizia comporta la corresponsione, a titolo di oblazione, di un importo pari:

- a) al contributo di costruzione in misura doppia e comunque per un ammontare non inferiore a 2.000 euro;
- b) al contributo di costruzione e comunque per un ammontare non inferiore a 1.000 euro;
- c) ad una somma, compresa tra 1.000 e 5.000 euro, stabilita dallo Sportello unico per l'edilizia in relazione all'aumento di valore venale dell'immobile;

11) Con la L.R. 24/2017 "Disciplina regionale sulla tutela e l'uso del territorio" la Regione Emilia-Romagna assume l'obiettivo del consumo di suolo a saldo zero da raggiungere entro il 2050. A tale scopo la pianificazione territoriale e urbanistica può prevedere, per l'intero periodo, un consumo del suolo complessivo:

- a) entro il limite massimo del 3 per cento della superficie del territorio urbanizzato esistente alla data di entrata in vigore della stessa legge;
- b) entro il limite massimo del 2 per cento della superficie del territorio urbanizzato esistente alla data di entrata in vigore della stessa legge;
- c) entro il limite massimo del 3 per cento della superficie del territorio non urbanizzato esistente alla data di entrata in vigore della stessa legge;

12) La L.R. 11/98 "Recupero ai fini abitativi dei sottotetti esistenti" promuove il recupero a fini abitativi dei sottotetti, con l'obiettivo di contenere il consumo di nuovo territorio attraverso un più efficace riutilizzo dei volumi esistenti. Tali interventi di recupero sono assoggettati a:

- a) Permesso di costruire;
- b) Comunicazione di inizio lavori asseverata;
- c) Segnalazione certificata di inizio attività;

13) Il consiglio comunale è:

- a) L'organo composto dal Sindaco e dagli assessori comunali;
- b) L'organo di indirizzo e di controllo politico-amministrativo;
- c) L'organo con competenza generale residuale;

14) Ai sensi della L. 241/1990 la Conferenza dei Servizi può essere:

- a) Decisoria, istruttoria e preliminare;
- b) Solo decisoria;
- c) Preliminare ed esecutiva;

15) Nella comunicazione di avvio del procedimento, di cui agli artt. 7 e 8 della L. 241/1990, non deve essere obbligatoriamente indicato:

- a) l'ufficio dove è possibile prendere visione degli atti che non sono disponibili o accessibili;
- b) il direttore dei lavori;
- c) l'oggetto del procedimento promosso;

16) (art. 41, co. 1, D.lgs. 36/2023 e s.m.i.) La progettazione in materia di lavori pubblici, si articola in _____ livelli di successivi approfondimenti tecnici.

- a) due;

- b) tre;
- c) quattro;

17) Ai sensi dell'art. 125 D.lgs. 36/2023, ai fini dell'adozione dello stato di avanzamento dei lavori, chi accerta, senza indugio, il raggiungimento delle condizioni contrattuali?

- a) il RUP;
- b) il Direttore lavori;
- c) il Direttore dell'esecuzione;

18) Il piano di manutenzione dell'opera, a norma dell'art. 41 del D.lgs. n. 36/2023, è allegato:

- a) al progetto esecutivo;
- b) al progetto definitivo;
- c) allo studio di fattibilità tecnica ed economica;

19) Ai sensi dell'art. 3, comma 2, Allegato II.14 al D.Lgs. 36/2023, da chi deve essere sottoscritto il verbale di consegna dei lavori?

- a) dal Direttore lavori e dal RUP;
- b) dal RUP e dall'esecutore;
- c) dal Direttore lavori e dall'esecutore;

20) Ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 36/2023, l'attività di verifica della progettazione è compatibile con le attività di progettazione, del coordinamento della relativa sicurezza, della direzione lavori e del collaudo per il medesimo progetto?

- a) no;
- b) sì;
- c) sì tranne che con l'attività di collaudo;

1) Il candidato illustri i riferimenti normativi ed i principali contenuti ed aspetti del procedimento amministrativo relativo alla Segnalazione di Conformità Edilizia ed Agibilità (SCEA);

2) Il candidato descriva quali sono i livelli della progettazione per gli appalti di lavori;

The image shows several handwritten signatures and initials in black ink. At the top, there is a signature that appears to be 'Mattioli' followed by a large flourish. Below it, there are several other signatures and initials, including one that looks like 'RUP' and another that is more stylized and difficult to decipher. The signatures are scattered across the bottom right portion of the page.

