



Comune di Coriano
Provincia di Rimini

AREA 5
SERVIZIO URBANISTICA ED EDILIZIA

Piazza Mazzini n.15 – 47853 CORIANO (RIMINI)
<http://www.comune.coriano.rn.it>
Tel. 0541/659811 (Centralino)
Tel. 0541/659829 (Segreteria Area)
PEC: comune.coriano@legalmail.it
E-mail: protocollogenerale@comune.coriano.rn.it
P.IVA: 00616520409

AVVISO PUBBLICO
ISTITUZIONE E PUBBLICAZIONE DEL CATASTO DELLE AREE PERCORSE DAL FUOCO (CATASTO INCENDI)
LEGGE N. 353 DEL 22 NOVEMBRE 2000 “LEGGE QUADRO IN MATERIA D’INCENDI BOSCHIVI”.

Ai sensi dell'art. 10, comma 2, della Legge 21 novembre 2000, n. 353, si informa che con deliberazione della Giunta Comunale n. 32 del 18/03/2022 è stato istituito il “Catasto delle aree percorse dal fuoco” (catasto incendi), presso l'Ufficio Tecnico comunale.

Con la medesima deliberazione sono stati approvati i documenti allegati (relazione tecnica, cartografia e schede di rilievo) riportanti le aree oggetto d'incendio come da perimetrazioni rilevate dal Corpo Forestale dello Stato e riportata sul sito della Regione Emilia - Romagna da cui si evince che nel territorio del Comune di Coriano sono state individuate due aree oggetto d'incendio.

Nella documentazione allegata alla delibera della Giunta Comunale n. 32 del 18/03/2022 sono riportate le esatte posizioni delle aree e le particelle catastali interessate dagli eventi incendiari censiti dal Ministero delle Politiche Agricole Alimentari e Forestali - Corpo Forestale dello Stato.

Con il presente avviso si rende noto che dalla data odierna e sino al 25/05/2022, per 30 (trenta) giorni consecutivi, è depositato presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Coriano (RN), l'elenco delle particelle catastali interessate da eventi incendiari.

Durante il periodo di pubblicazione chiunque potrà prenderne visione e presentare osservazioni da redigere in carta semplice, da inviare: a mezzo raccomandata AR da indirizzare al Comune di Coriano (RN), Piazza Mazzini n. 15 o a mezzo pec. al seguente indirizzo: comune.coriano@legalmail.it

L'ufficio per la visione della documentazione relativa al Catasto incendi, in formato cartaceo, è l'Ufficio Tecnico comunale sito in Piazza Mazzini, 15 Coriano (RN).

Le eventuali osservazioni dovranno essere presentate entro il giorno 24/06/2022 ore 12,00, termine perentorio oltre il quale non verranno prese in considerazione osservazioni poiché pervenute fuori termine.

Si ricorda, ai sensi dell'art. 10, comma 1, della Legge 21 novembre 2000, n. 353, che:

- **per almeno 15 (quindici) anni** le zone boscate ed i pascoli i cui soprassuoli sono stati percorsi dal fuoco non possono avere una destinazione diversa da quella preesistente all'incendio;
- **entro 15 (quindici) anni dagli eventi** in tutti gli atti di compravendita stipulati per aree e immobili situati in predette zone, deve essere espressamente richiamato il vincolo di cui al comma 1 dell'art. 10 della citata L. 353/2000, pena la nullità dell'atto;
- **per 10 (dieci) anni**, sui già menzionati soprassuoli, è vietata la realizzazione di edifici, strutture e infrastrutture finalizzate ad insediamenti civili ed attività produttive, fatti salvi i casi in cui dette realizzazioni siano stati autorizzati in data antecedente l'incendio o previsti dagli strumenti urbanistici vigenti a tale data.
- **sono vietate per 5 (cinque) anni**, sui già menzionati soprassuoli, le attività di rimboschimento e di ingegneria ambientale sostenute con risorse finanziarie pubbliche, salvo specifica autorizzazione concessa dal Ministero dell'Ambiente (ad esempio per documentate situazioni di dissesto idrogeologico e nelle situazioni in cui sia urgente un intervento per la tutela di particolari valori ambientali e paesaggistici).
- **sono altresì vietati per 10 (dieci) anni**, limitatamente ai soprassuoli delle zone boscate percorsi dal fuoco, il pascolo e la caccia.

IL RESPONSABILE DELL'AREA 5
Servizio Urbanistica ed Edilizia
Arch. Pietro Masini
(documento firmato digitalmente)