Comune di Coriano (RN)

CONCESSIONE DELLA GESTIONE DEL DELL'IMPIANTO SPORTIVO DI CORIANO VIA PIANE DAL 1/06/2022 AL 31/05/2024 POSSIBILITÀ DI PROROGA RINNOVO FINO AL 31/05/2026 (cup C74J22000160002 CIG……)

anno sportivo

Entrate da utilizzo impianti e struttura	1° anno	2° anno	TOTALE	3° anno	4° anno	TOTALE
Sponsorizzazioni	10.000,00 €	10.000,00 €	20.000,00 €	10.000,00 €	10.000,00 €	40.000,00 €
Incasso Palasic	10.059,72 €	10.059,72 €	20.119,44 €	10.059,72 €	10.059,72 €	40.238,89 €
Incasso CAMPO 1	573,77 €	573,77 €	1.147,54 €	573,77 €	573,77 €	2.295,08 €
Incasso campo 2	409,84 €	409,84 €	819,67 €	409,84 €	409,84 €	1.639,34 €
incasso campo 3	3.960,15 €	3.960,15 €	7.920,30 €	3.960,15 €	3.960,15 €	15.840,59 €
incasso campo 4	163,93 €	163,93 €	327,87 €	163,93 €	163,93 €	655,74 €
incasso centri estivi	2.213,11 €	2.213,11 €	4.426,23 €	2.213,11 €	2.213,11 €	8.852,46 €
Incasso spogliatoi	409,84 €	409,84 €	819,67 €	409,84 €	409,84 €	1.639,34 €
Magazzino/uffici	819,67 €	819,67 €	1.639,34 €	819,67 €	819,67 €	3.278,69 €
Incasso Partite	2.243,25 €	2.243,25 €	4.486,50 €	2.243,25 €	2.243,25 €	8.973,00 €
canone forfettario per spogliatoi campi calciottc	1.800,00 €	1.800,00 €	3.600,00 €	1.800,00 €	1.800,00 €	7.200,00 €
Bar: proventi	21.638,82 €	21.638,82 €	43.277,64 €	21.638,82 €	21.638,82 €	86.555,28 €
Tombole	15.000,00 €	15.000,00 €	30.000,00 €	15.000,00 €	15.000,00 €	60.000,00 €
bar: avviamento	3.359,31 €	3.359,31 €	6.718,62 €	3.359,31 €	3.359,31 €	13.437,25 €
Totale entrate da terzi (senza IVA)	**72.651,41 €**	**72.651,41 €**	**145.302,83 €**	**72.651,41 €**	**72.651,41 €**	**290.605,66 €**
Contributo comunale	55.000,00 €	55.000,00 €	110.000,00 €	55.000,00 €	55.000,00 €	220.000,00 €
Totale entrate (senza IVA)	**127.651,41 €**	**127.651,41 €**	**255.302,83 €**	**127.651,41 €**	**127.651,41 €**	**510.605,66 €**

SPESE	1° anno	2° anno	TOTALE	3° anno	4° anno	TOTALE
Acqua	5.671,51 €	5.671,51 €	11.343,02 €	5.671,51 €	5.671,51 €	22.686,04 €
gas	39.098,18 €	39.098,18 €	78.196,36 €	39.098,18 €	39.098,18 €	156.392,72 €
energia elettrica	29.553,09 €	29.553,09 €	59.106,19 €	29.553,09 €	29.553,09 €	118.212,37 €
totale bollette	**74.322,78 €**	**74.322,78 €**	**148.645,56 €**	**74.322,78 €**	**74.322,78 €**	**297.291,13 €**
Assicurazioni	2.049,18 €	2.049,18 €	4.098,36 €	2.049,18 €	2.049,18 €	8.196,72 €
Manutenzione ordinaria 5 ore a settimana per 45 settimane	3.688,31 €	3.688,31 €	7.376,63 €	3.688,31 €	3.688,31 €	14.753,25 €
Manutenzione campi calcio/custodia	19.671,00 €	19.671,00 €	39.342,00 €	19.671,00 €	19.671,00 €	78.684,00 €
taglio erba campo 1 e 2 (a regime media 3 volte al mese)	2.950,65 €	2.950,65 €	5.901,30 €	2.950,65 €	2.950,65 €	11.802,60 €
acquisto defibrillatori e relativa manutenzione	1.229,51 €	1.229,51 €	2.459,02 €	1.229,51 €	1.229,51 €	4.918,04 €
rigatura campi secondari	1.049,12 €	1.049,12 €	2.098,24 €	1.049,12 €	1.049,12 €	4.196,48 €
rigatura campo principale: 3 volte al mese per 45 settimane	4.425,98 €	4.425,98 €	8.851,95 €	4.425,98 €	4.425,98 €	17.703,90 €
pulizie/ sanificazione	9.835,50 €	9.835,50 €	19.671,00 €	9.835,50 €	9.835,50 €	39.342,00 €
Bar (personale)	7.376,63 €	7.376,63 €	14.753,25 €	7.376,63 €	7.376,63 €	29.506,50 €
Canone concessorio	1.000,00 €	1.000,00 €	2.000,00 €	1.000,00 €	1.000,00 €	4.000,00 €
Totale spese (senza IVA)	**127.598,65 €**	**127.598,65 €**	**255.197,31 €**	**127.598,65 €**	**127.598,65 €**	**510.394,62 €**

Utile di gestione	**52,76 €**	**52,76 €**	**105,52 €**	**52,76 €**	**52,76 €**	**211,04 €**

Contributo comunale	55.000,00 €	55.000,00 €	110.000,00 €	55.000,00 €	55.000,00 €	220.000,00 €
Totale spese (senza IVA)	127.598,65 €	127.598,65 €	255.197,31 €	127.598,65 €	127.598,65 €	510.394,62 €
Verifica limite ex art. 165 del d.lgs. 50/2016 (49%)	43,10%	43,10%	43,10%	43,10%	43,10%	43,10%