

REGIONE EMILIA ROMAGNA

Comune di CORIANO

Provincia di RIMINI

Progetto di installazione nuovo impianto tecnologico di radio  
telecomunicazioni di telefonia cellulare

**- RELAZIONE PAESAGGISTICA ORDINARIA -**

IMPIANTO

“RN140 – RICCIONE Z.I.”



COMMITTENTE:

WINDTRE

Wind Tre S.p.A.  
Largo Metropolitana, 5  
20017 Rho (MI)

PROGETTISTA:



CONSORZIO MADISON  
Via dell'Artigianato, 20  
30030 Vigonovo (VE)  
P.IVA 04499610279  
PEC: consorziomadison@pec.it



ZETASERVICE

*zeta srl*  
*Via L. Einaudi, 72 - 45100 Rovigo*  
*Tel 0425-471122 Fax 0425-1683657*  
*e-mail info@zetaservice.net*

**PREMESSA:**

Il sottoscritto Ing. Pietro Pennacchietti iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Rovigo con il numero 869, con sede c/o Zeta srl, Via L.Einaudi n.72, 45100 Rovigo (RO), in qualità di redattore, riferisce quanto segue con riferimento all'intervento in oggetto.

Questa relazione descrive il progetto per l'accertamento di conformità paesaggistica per la realizzazione di una stazione radio base per l'espletamento del servizio pubblico radiomobile denominata RN140 – "RICCIONE Z.I." da realizzarsi in Via Ponte di Ca' Rossa snc nel Comune di Coriano (RN).

**1. RICHIEDENTI:**

- Società WindTre S.p.A.

**2. TIPOLOGIA DELL'OPERA E/O DELL'INTERVENTO:**

L'intervento è finalizzato alla realizzazione di un nuovo impianto di telefonia per l'ottimizzazione della diffusione del servizio di telefonia cellulare; pertanto l'intervento è stato motivato dalla necessità di diffondere il segnale telefonico e si precisa che, trattandosi di un "impianto di telecomunicazioni", l'opera in oggetto è da considerarsi di pubblica utilità (D.P.R. n. 156 del 29/03/1973), mentre i volumi tecnici a servizio di tali impianti rientrano tra le opere di urbanizzazione indotta.

**3. CARATTERE DELL'OPERA E/O DELL'INTERVENTO:**

L'intervento consiste nella realizzazione di un nuovo impianto tecnologico di radio telecomunicazioni di telefonia cellulare, per l'espletamento del servizio radiomobile di comunicazione, denominata dall'operatore Wind Tre: RN140 – RICCIONE Z.I..

**4. CARATTERE DELL'INTERVENTO:**

L'opera è da considerarsi permanente, ma di tipo rimovibile, sia la struttura di sostegno che l'area apparati potranno essere facilmente e rapidamente rimossi, così come la recinzione, il cancello e la soletta di appoggio degli apparati. Le strutture di più difficile rimozione sono quelle di fondazione del palo porta-antenne che potranno, nel caso l'operazione comporti problematiche del caso, essere lasciate interrare.

**5.a DESTINAZIONE D'USO DEL MANUFATTO:**

Impianto tecnologico costituente una stazione radio base per l'espletamento del servizio pubblico radiomobile.

**5.b USO ATTUALE DEL SUOLO:**

L'area oggetto d'intervento è individuata al PRG vigente nella Tav. P.S.Z. 3 come "Zone di tutela dei caratteri ambientali dei corsi d'acqua - art.89" e nella Tav. V.01 come "Corsi d'acqua vincolati (tutela paesaggistica) art. 142 D.Lgs n.42 del 24/01/04".

**6. CONTESTO PAESAGGISTICO DELL' INTERVENTO E /O DELL'OPERA:**

Il contesto in cui si colloca l'intervento oggetto della relazione è un'area agricola, le aree coltivate infatti, interessano gran parte del territorio comunale. Nella maggior parte dei casi si tratta di colture rotazionali a seminativi. Nel complesso le aree coltivate sono organizzate in appezzamenti regolari a morfologia piana, con ottime possibilità di apporti irrigui. Sono destinati in massima parte a seminativi di tipo estensivo, quali mais, pomodoro e seminativi semplici (frumento, prati stabili e prati poliennali).

## 7. MORFOLOGIA DEL CONTESTO PAESAGGISTICO:

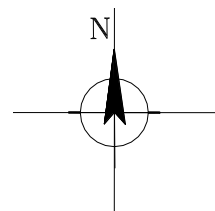
Il sito in oggetto si colloca in un'area la cui morfologia è prevalentemente pianeggiante.

### 8.a UBICAZIONE DELL' OPERA E/O DELL'INTERVENTO:

L'installazione dell'impianto interessa una porzione di un terreno agricolo posto in proprietà privata, ubicato in Via Via Ponte di Ca' Rossa snc nel comune di Coriano (RN). Tale zona presenta tutti i requisiti di idoneità per l'installazione delle apparecchiature tecnologiche di servizio.

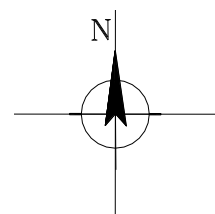
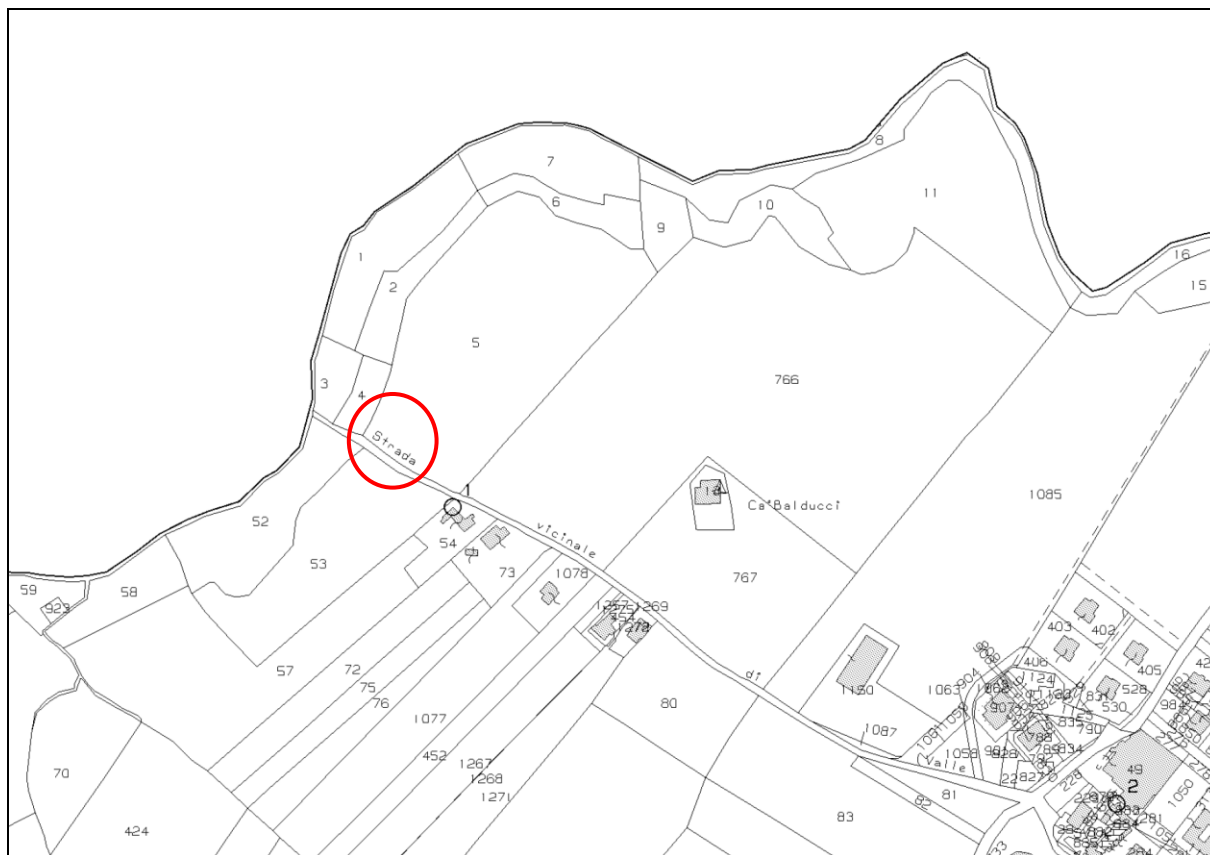
### 8.b CARTOGRAFIE

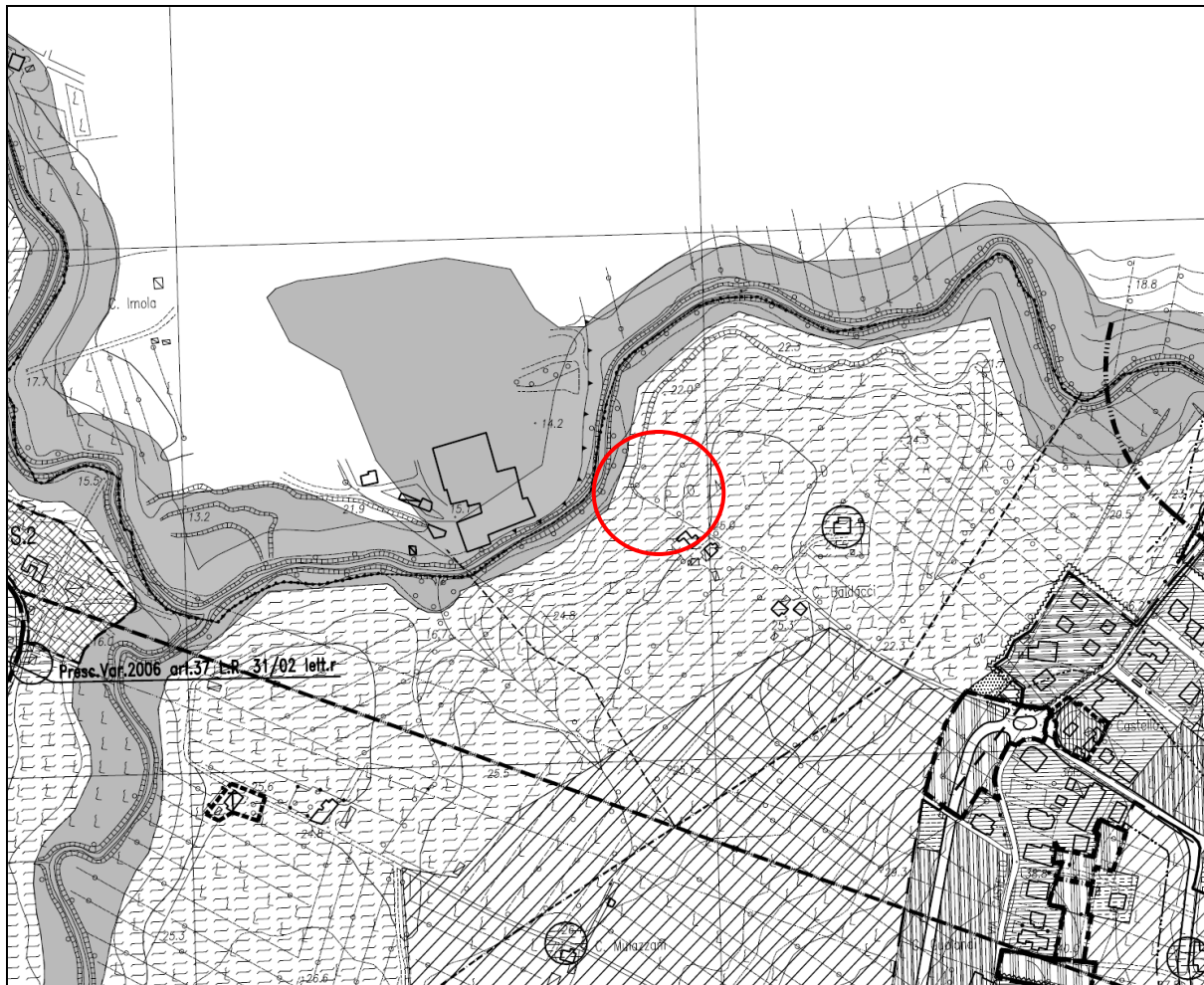
#### Estratto aerofotogrammetrico



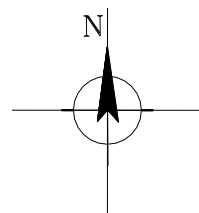
Estratto di mappa catastale

C.C. Coriano (RN) - Foglio 9 - Mappale 5

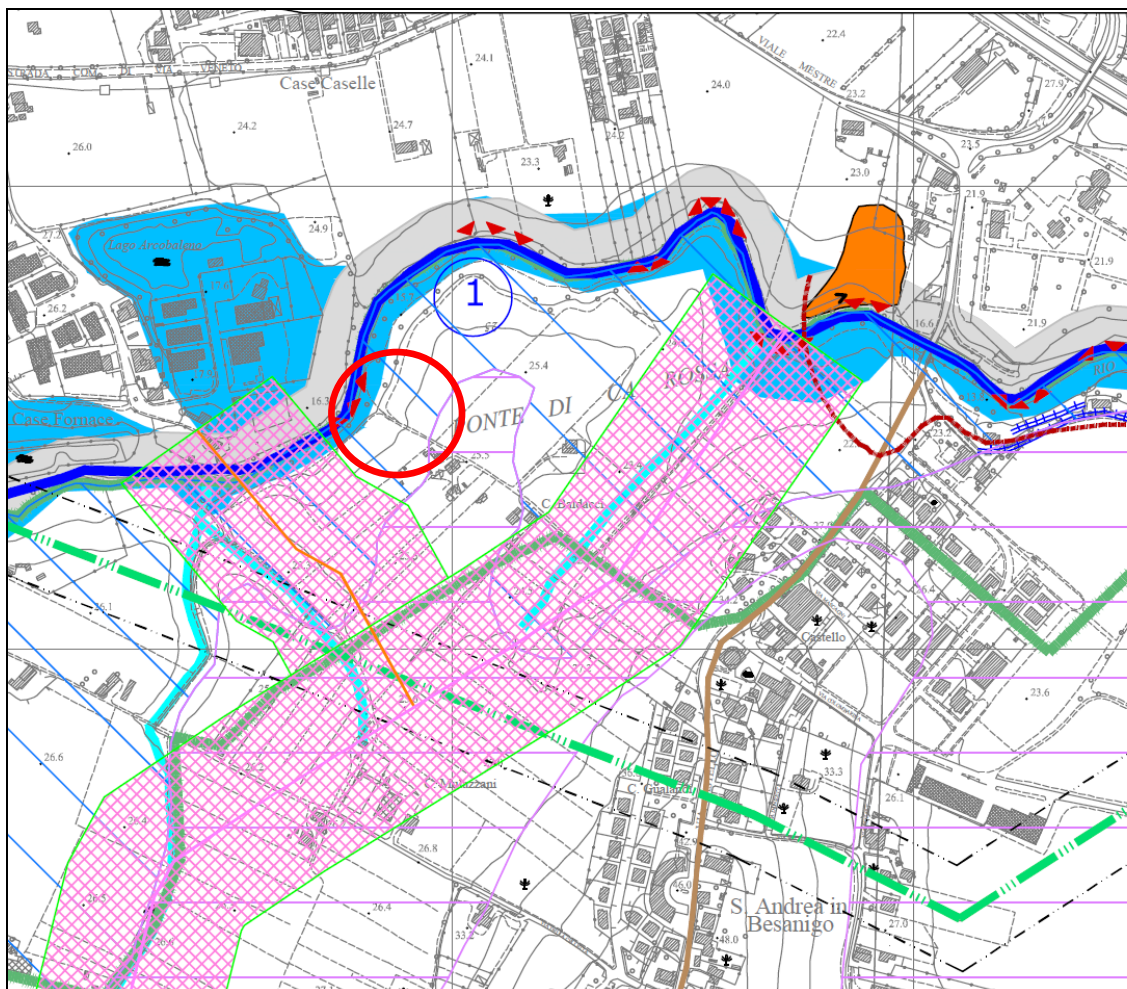




Art.89 - Zone di tutela dei caratteri ambientali dei corsi d'acqua





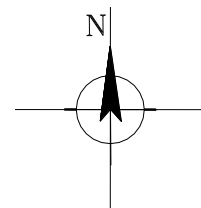


— Corsi d'acqua vincolati (tutela paesaggistica)  
art. 142 D.Lgs n.42 del 24/01/04

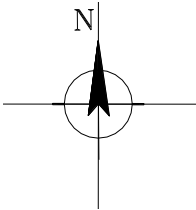
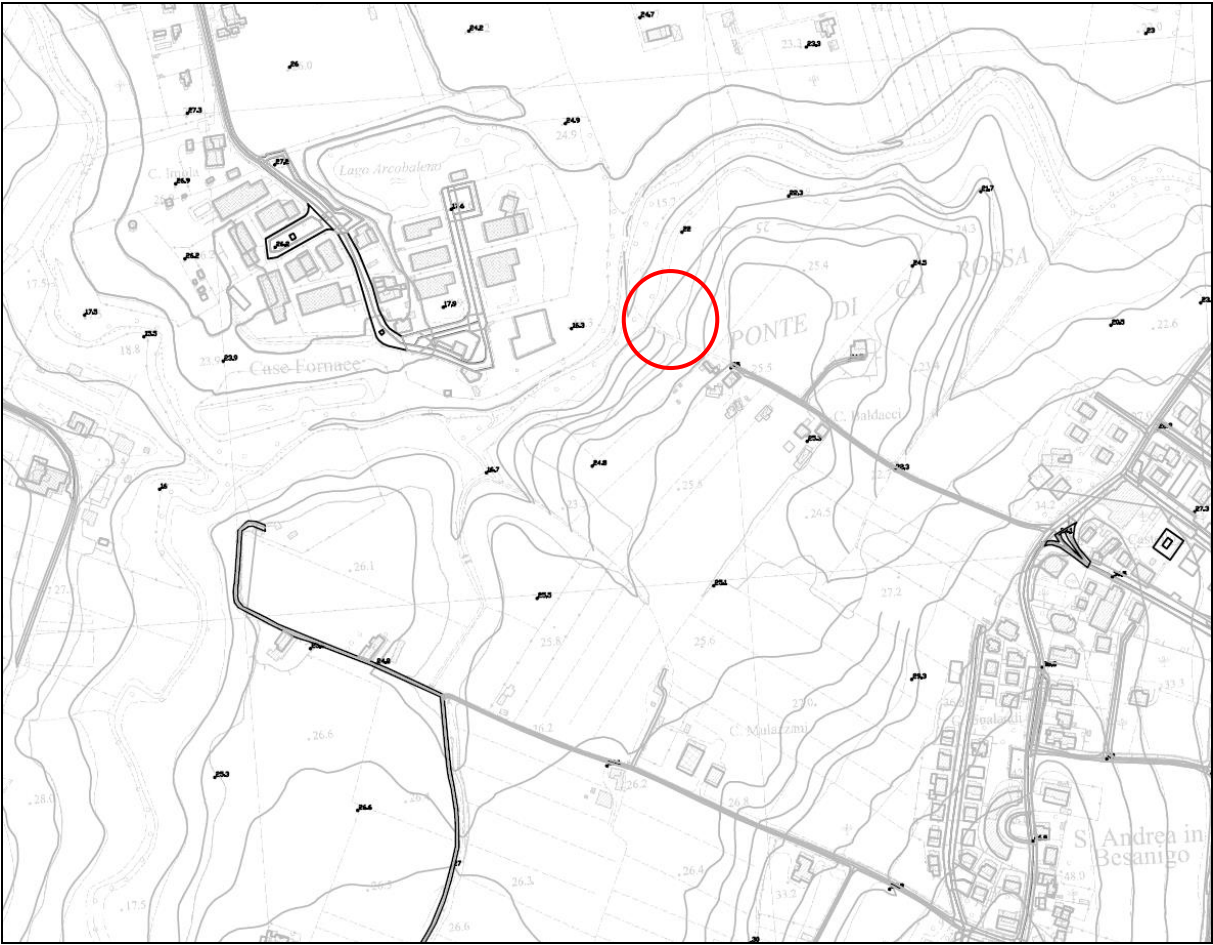
Corsi d'acqua vincolati art. 142 D.Lgs n.42 del 24/01/2004

① rif. P.T.P.R. n. 13 - Rio Melo

▨ Zone di tutela dei caratteri ambientali di laghi,  
bacini e corsi d'acqua (ART. 17)

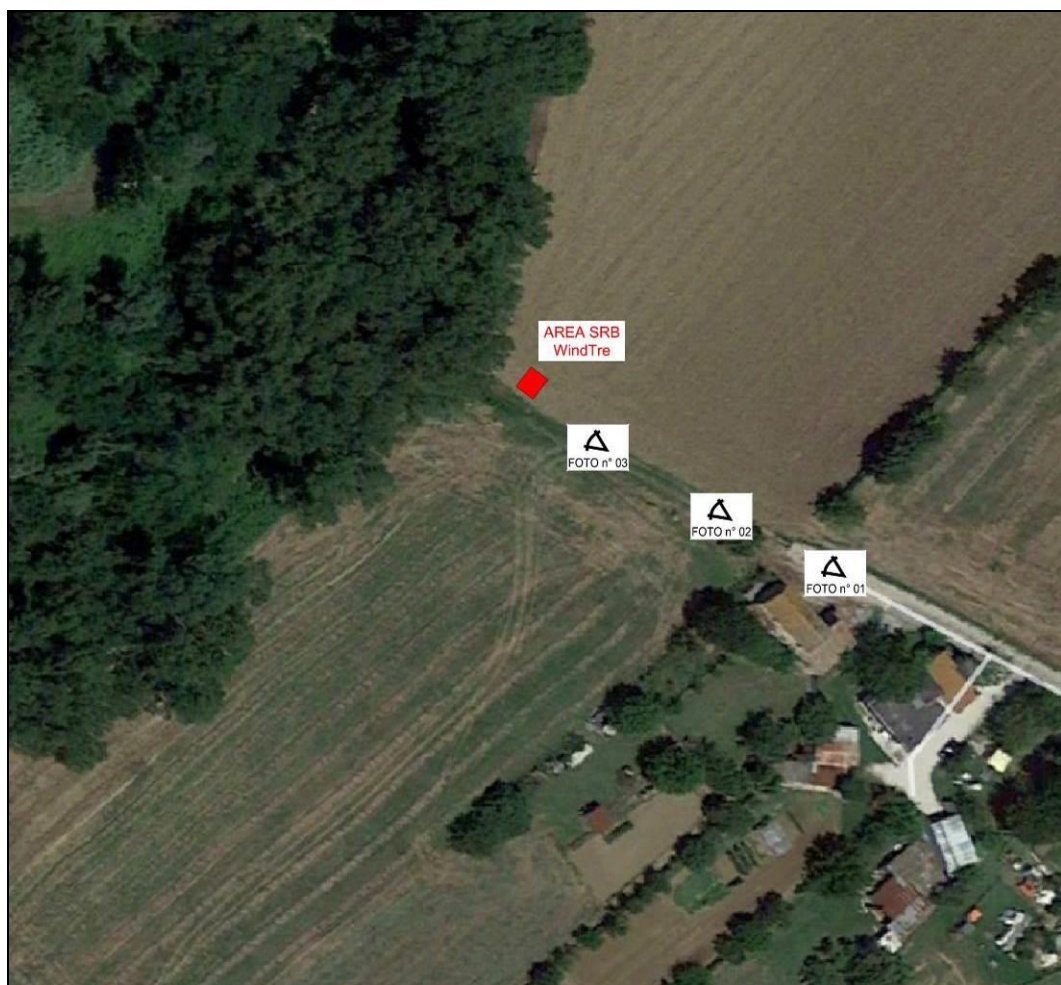


Estratto CTR





## PLANIMETRIE CONI FOTOGRAFICI





## FOTO STATO DI FATTO

**FOTO 01**



**FOTO 02**



**FOTO 03**

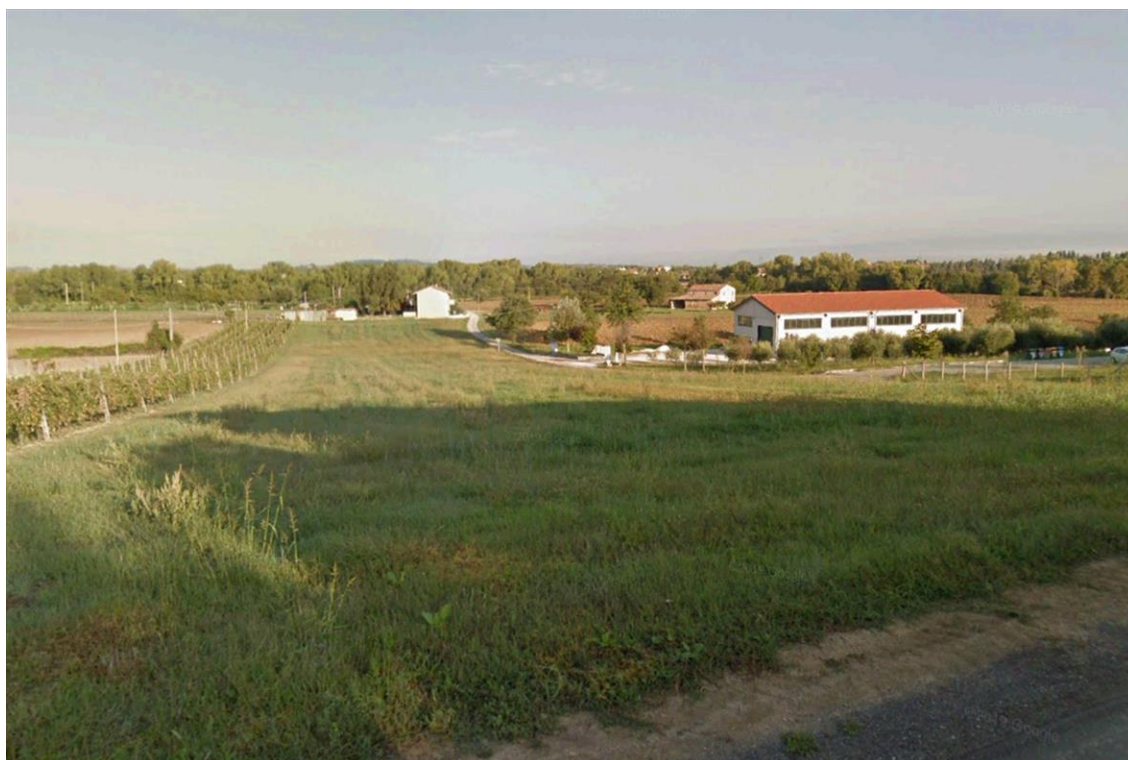




**FOTO 04**



**FOTO 05**





**FOTO 1 – SIMULAZIONE FOTOGRAFICA**



**FOTO 4 – SIMULAZIONE FOTOGRAFICA**



## FOTO 5 – SIMULAZIONE FOTOGRAFICA



### **10a. ESTREMI DEL PROVVEDIMENTO MINISTERIALE O REGIONALE DI NOTEVOLE INTERESSE PUBBLICO DEL VINCOLO PER IMMOBILI O AREE DICHIARATE DI NOTEVOLE INTERESSE PUBBLICO (art. 136-141-157 Dlgs 42/04):**

Non risulta soggetto ai vincoli sopra elencati

### **10b. PRESENZA DI AREE TUTELATE PER LEGGE (art. 142 del Dlgs 42/04):**

Corsi d'acqua vincolati (tutela paesaggistica) art. 142 D.Lgs n.42 del 24/01/04

### **11. NOTE DESCRITTIVE DELLO STATO ATTUALE DELL'IMMOBILE O DELL'AREA TUTELATA:**

Il contesto paesaggistico in cui è inserita l'area d'intervento è di tipo rurale, il sito infatti verrà realizzato in una porzione di terreno agricolo in prossimità del bacino "Rio Melo". La morfologia dell'area circostante è principalmente pianeggiante.

Il sito in oggetto è collocato all'esterno dalla zona edificata, a sud-ovest di Riccione (RN), in prossimità del centro abitato di Sant'Andrea in Besenigo (RN) e ad est dell'area artigianale di Case Fornace (RN).

### **12. DESCRIZIONE SINTETICA DELL'INTERVENTO E DELLE CARATTERISTICHE DELL'OPERA:**

L'intervento consiste nella realizzazione di un nuovo impianto tecnologico di radio telecomunicazioni di telefonia cellulare per conto dell'operatore Wind Tre; è prevista la posa di un nuovo palo poligonale metallico h=36.00m con pennone sommitale da 4.00m sui cui saranno installate n. 8 antenne e n. 5 parabole di progetto su apposita carpenteria metallica. Si prevede inoltre l'installazione di n. 8 moduli posizionati in quota su carpenteria di progetto e apparati ricetrasmittivi a terra.

Il palo è una struttura portante in acciaio zincato divisa in diversi tronchi poligonali, la cui parte superiore è pensata per alloggiare le antenne. Le antenne sono fissate nella parte superiore, su un'asta centrale di acciaio zincato, il pennone. Sono fissate ad esso, attraverso apposita carpenteria metallica in acciaio zincato, le antenne normalmente si presentano di colorazione bianca, mentre tutta la parte metallica si presenta sostanzialmente di colore grigio.

Il sito sarà recintato da una rete elettrosaldata plastificata di colorazione verde come anche il cancello di accesso all'area e le piantane di sostegno della rete.

All'interno dell'area recintata, come descritto di seguito sono installati gli apparati di ricetrasmisione, che sono costituiti da degli armadi solitamente di colorazione grigia e/o bianca e dalle rastrelliere di supporto dei moduli RRU, anch'esse di colorazione grigia, come i moduli stessi.

I cavi di collegamento che partono dagli apparati e arrivano alle antenne in quota, risalgono in aderenza al palo e sono di colorazione scura, grigio/nera. La scala di risalita si presenta in acciaio zincato della stessa colorazione del palo.

Il percorso di accesso alla stazione radio base è costituito da una strada vicinale esistente, mentre l'allaccio alla rete elettrica sarà realizzato mediante un breve tratto di scavo dal punto di fornitura definito con Enel; pertanto non sussiste la necessità di opere di sistemazione dell'intorno.

Le opere civili necessarie per la realizzazione della stazione comprendono:

- realizzazione plinto di fondazione e platea in c.a.;
- posa del palo metallico e della carpenteria necessaria per l'installazione del sistema radiante;
- posa di recinzione metallica in rete elettrosaldata plastificata;
- posa delle nuove antenne, parabole e moduli radio di progetto;
- posa di apparati, quadri elettrici di progetto;
- collegamento tramite appositi cavi delle antenne e parabole ai moduli/apparati;
- sistemazione dello stato dei luoghi e fine lavori.

Tutte le strutture e gli impianti saranno eseguiti a regola d'arte e nel rispetto delle leggi vigenti.

Per maggiori dettagli fare riferimento agli allegati grafici.

### **13. EFFETTI CONSEGUENTI ALLA REALIZZAZIONE DELL'OPERA:**

Il Comune di Coriano è situato nel nord-est dell'Italia, nella Regione Emilia-Romagna, in Provincia di Rimini (RN), l'area del comune appartiene alla zona altimetrica denominata collina litoranea. Dal punto di vista dell'uso reale del suolo presenta una situazione abbastanza omogenea e poco diversificata. La maggior parte della superficie del territorio comunale risulta, infatti, interessato da aree prevalentemente agricole seminate. La vegetazione spontanea è limitata ad alcuni tratti delle fasce fluviali: in molti casi assume i contorni di una vera e propria unità di paesaggio fluviale e mitiga, mimetizzandoli, alcuni aspetti legati all'attività antropica.

L'intervento ricade in area agricola nelle vicinanze di un reticolo idrografico secondario, dove la presenza della vegetazione tipica delle zone umide, come già indicato sopra, è però fortemente limitata dall'urbanizzazione già attiva di parte del territorio e dalla coltivazione dei terreni circostanti.

Date le caratteristiche e la tipologia dell'intervento è possibile considerare che l'impatto ambientale connesso alla realizzazione dell'opera sia essenzialmente di tipo visivo.



Il progetto non prevede la produzione di disturbi ambientali in quanto gli impatti sull'atmosfera sono legati al limitato impatto acustico degli apparati e all'irradiazione di un campo elettromagnetico che consente di fornire il segnale.

Si precisa che, tenuto conto dei livelli relativamente modesti del campo elettromagnetico prodotto dagli impianti di questo tipo nell'atmosfera in fase di esercizio (questi infatti irradiano potenze ben inferiori, per esempio, a quelle dei trasmettitori di radiodiffusione sonora e televisiva) si opera in modo che le radiazioni elettromagnetiche prodotte, sia in termini di densità di potenza, sia in termini di campo elettrico e magnetico, siano contenute entro i limiti fissati dalla normativa vigente.

Si precisa inoltre che la durata temporale dell'impianto in oggetto, legata sostanzialmente alla obsolescenza della tecnologia utilizzata attualmente per la telefonia mobile cellulare, consentirà il completo ripristino dello status ante opera in quanto sia la struttura di sostegno che gli apparati potranno essere facilmente e rapidamente rimossi, così come la recinzione, il cancello e la platea di appoggio degli stessi apparati. Le uniche strutture di più difficile rimozione sono quelle di fondazione del palo porta-antenne, che potranno comunque essere facilmente lasciate interrare, se possibile.

In funzione della tipologia dell'intervento relativamente alle possibili interferenze che possono creare dei cambiamenti all'interno degli equilibri ecologici eventualmente interessati dall'intervento, possiamo considerare che:

- la realizzazione dell'intervento non avrà nessuna ripercussione sulle dinamiche evolutive della vegetazione circostante né potrà incidere sulla stabilità dei popolamenti limitrofi, infatti l'intervento non comporterà eliminazione dello strato arboreo e/o immissione di nuove specie vegetali;
- il disturbo prodotto dall'impianto di telecomunicazione si avrà essenzialmente nella fase di cantiere o al massimo durante i periodi di manutenzione dell'impianto che sono comunque saltuari nel corso dell'anno; al fine di ridurre al minimo i possibili disturbi che tali attività possono recare alle specie presenti nei dintorni del sito, verranno presi tutti gli accorgimenti tecnici in fase di allestimento e conduzione del cantiere al fine di ridurre al minimo il transito dei mezzi e delle attrezzature utilizzate. Inoltre la fase di cantiere per la realizzazione dell'impianto occuperà l'arco temporale di pochi giorni, all'interno dei quali il disturbo prodotto non sarà continuo ma varierà a seconda delle varie lavorazioni;
- la presenza e la realizzazione dell'impianto di progetto non dovrebbe arrecare alcun cambiamento della qualità dell'acqua, del suolo in quanto il suo funzionamento e la messa in opera non produce alcun versamento o inquinamento particolare da poter costituire un cambiamento degli habitat presenti, la produzione di rifiuti verrà opportunamente smaltita ai sensi della normativa vigente (D.Lgs. 152/2006 e s.m. e i.) alla fine del cantiere, mentre l'inquinamento elettromagnetico prodotto dalle antenne rispetterà i limiti di legge.

#### **14. MITIGAZIONE DELL'IMPATTO DELL'INTERVENTO:**

Nessun particolare intervento di mitigazione previsto; si provvederà comunque a posizionare i cavi in aderenza alla struttura in modo da ridurre al massimo l'impatto visivo mediante rastrelliera verticale. Gli sbracci per il supporto antenne e tutte le carpenterie verranno dimensionate per ridurre l'ingombro dei sistemi radianti compatibilmente con le esigenze di montaggio e le distanze minime consigliate dalla casa costruttrice.

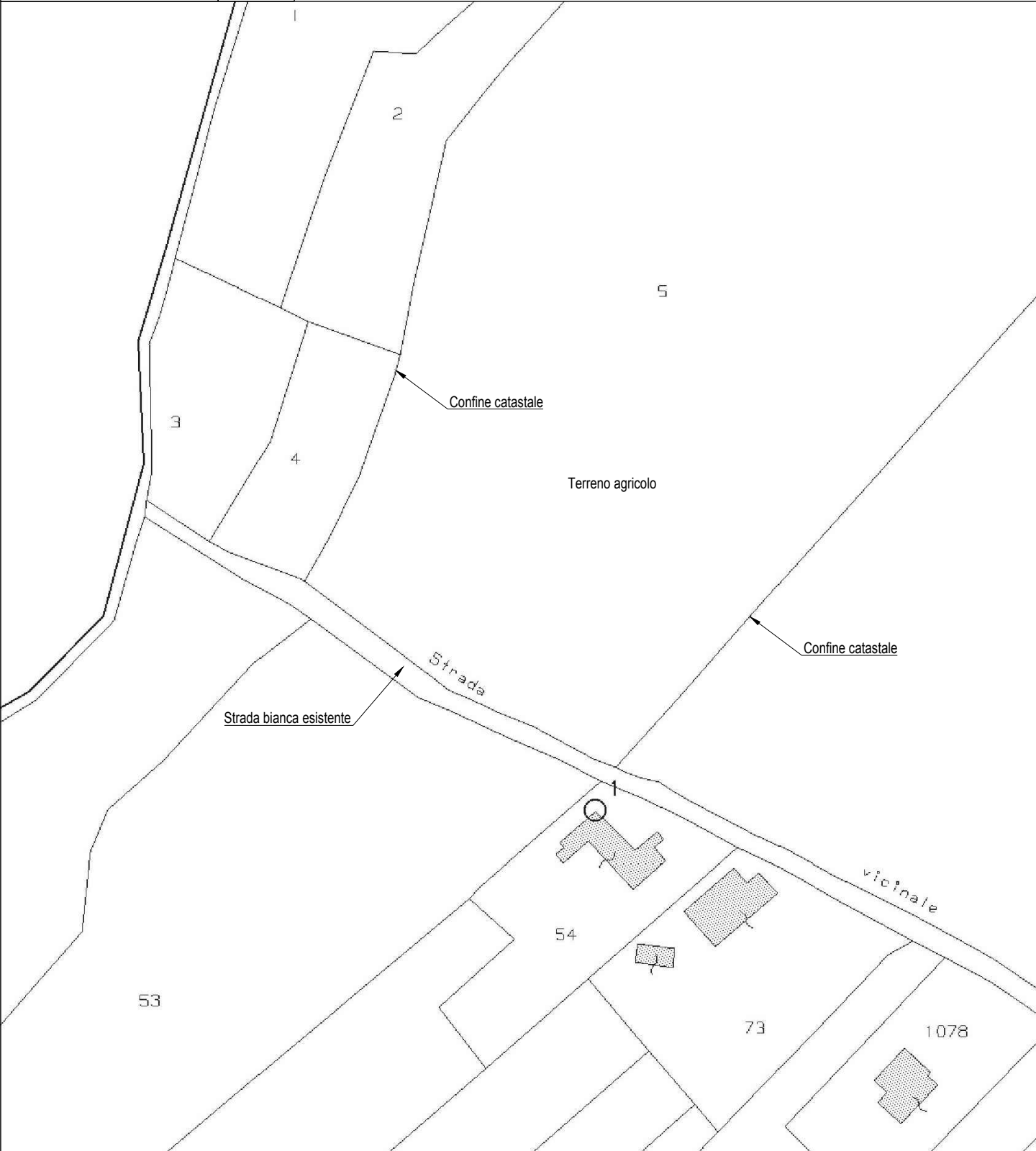
**15. TAVOLE DI PROGETTO (VEDI ALLEGATI)**

Sono vietate la riproduzione e la trasmissione a terzi del presente disegno, se non dietro espressa autorizzazione del progettista che si riserva, in caso di trasgressione, di procedere ai sensi di legge.

## STATO DI FATTO

PLANIMETRIA GENERALE

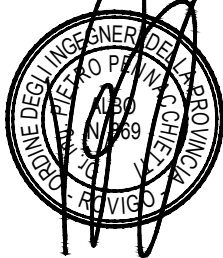
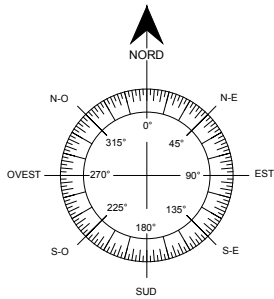
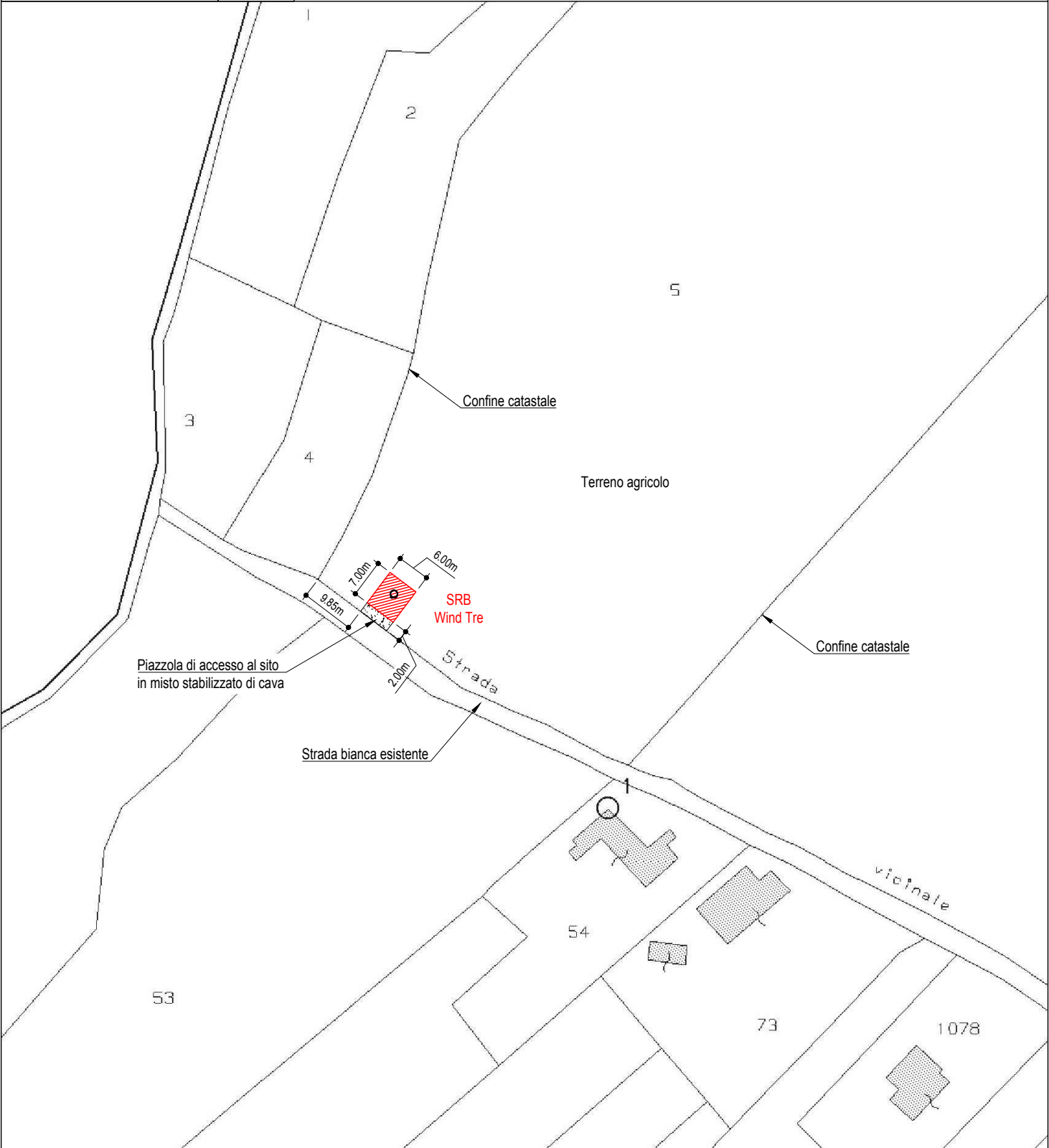
SCALA 1:1000



## STATO DI PROGETTO

PLANIMETRIA GENERALE

SCALA 1:1000



Committente:



## STAZIONE DI TELEFONIA CELLULARE

Sito: RICCIONE Z.I.

RN140

Formato: A3

Scala: 1:1000

Cod.VT: -

Località: Via Ponte di Ca' Rossa snc - Coriano (RN)

Oggetto: PLANIMETRIA GENERALE

PROGETTO ARCHITETTONICO

File: RN140\_MAX\_20200228\_REV00.dwg

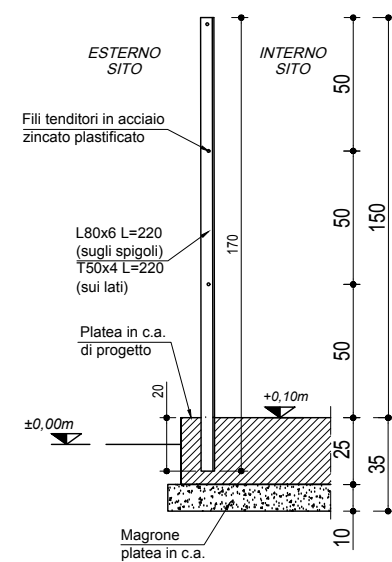
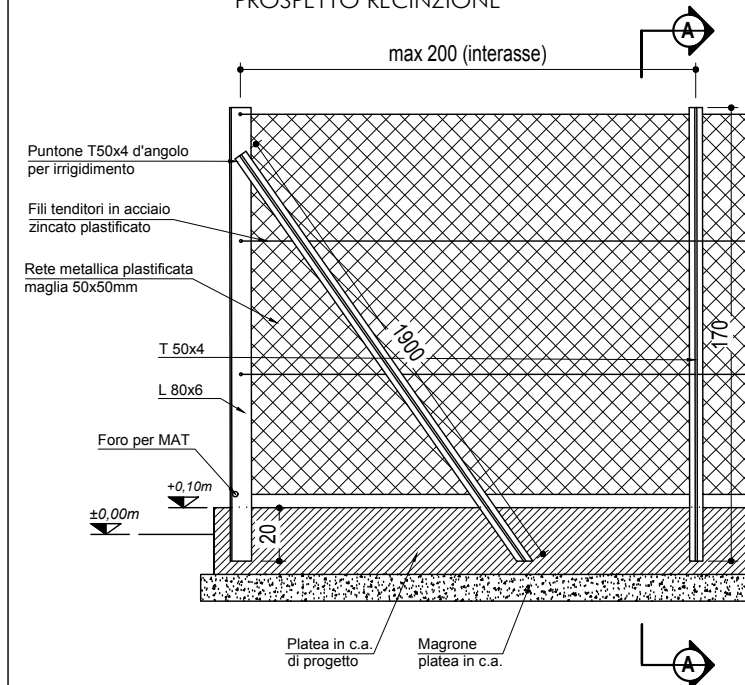
Tavola N°:

01

REVISIONE	DATA	DESCRIZIONE	DISEGNATO	APPR. PM	APPR. PERMIT	APPR. PE
0	28.02.2020	emesso per approvazione	M-M	P.P.	D.Z.	-
1						
2						



SEZIONE A-A



A circular compass rose diagram with a central cross. The cardinal directions are labeled: NORD (top), SUD (bottom), OVEST (left), and EST (right). The ordinal directions are labeled: N-E (top-right), S-E (bottom-right), S-O (bottom-left), and N-O (top-left). Degree markings are present around the circle: 0° at NORD, 45° at N-E, 90° at EST, 135° at S-E, 180° at SUD, 225° at S-O, 270° at OVEST, and 315° at N-O. Four sectors are defined by stylized arrowheads pointing towards the center:

- SETTORE 1** (10°) is located between NORD and N-E.
- SETTORE 2** (100°) is located between EST and S-E.
- SETTORE 3** (180°) is located at SUD.
- SETTORE 4** (290°) is located between OVEST and N-O.

N. Parabola	Diametro cm	Orientamento	h C.E.
1	60 cm	353°	+37.35 m
2	60 cm	331°	+36.45 m
3	60 cm	88°	+36.45 m
4	60 cm	25°	+36.45 m
5	60 cm	295°	+37.35 m

N. Settore	Modello	Orientamento	h C.E.
1	MB4B-65-17DDE-IN-43(R)	10°	+38.95 m
1	CMA-UBDHH/6520/E2-10	10°	+38.95 m
2	MB4B-65-17DDE-IN-43(R)	100°	+38.95 m
2	CMA-UBDHH/6521/E1-10	100°	+38.95 m
3	MB4B-65-17DDE-IN-43(R)	180°	+38.95 m
3	CMA-UBDHH/6520/E2-10	180°	+38.95 m
4	MB4B-65-17DDE-IN-43(R)	290°	+38.95 m
4	CMA-UBDHH/6520/E2-10	290°	+38.95 m


The diagram illustrates a 4G LTE network architecture. At the center is a core network (CN) represented by a circle. Four sectors (Settore 1, 2, 3, 4) are shown, each with a central antenna and four surrounding antennas. Each sector is connected to the core network via a Radio Resource Unit (RRU) module. The diagram shows the flow of data and signaling between the core and the edge network. The sectors are labeled with their respective angles: Settore 1 (10°), Settore 2 (100°), Settore 3 (180°), and Settore 4 (280°). The RRU modules are labeled "n.4 moduli RRU".


Sito: <b>RICCIONE Z.I.</b>				RN140	
Formato: <b>A3</b>		<b>PROGETTO ARCHITETTONICO</b>			
Scala: <b>varie</b>					
Cod.VT: <b>-</b>		File: <b>RN140_MAX_20200228_REV00.dwg</b>			Tavola N°:
Località: <b>Via Ponte di Ca' Rossa snc - Coriano (RN)</b>		<b>02</b>			
Oggetto: <b>PIANTA E PARTICOLARI STATO DI PROGETTO</b>					
IZIONE		DISEGNATO	APPR. PM	APPR. PERMIT	APPR. PE
approvazione		M-M	P.P.	D.Z.	-


STATO DI PROGETTO

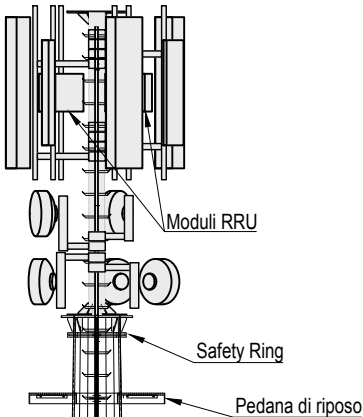
PROSPETTO SUD-OVEST

SCALA 1:100

+38.95m (quota c.e. antenne)  - - - - -

+37.35m (quota c.e. parabole 1 e 5)  - - - - -

+36.45m (quota c.e. parabole 2,3 e 4)  - - - - -



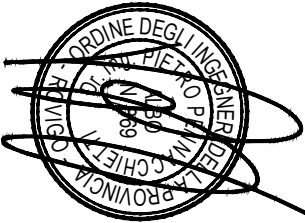
Palo poligonale metallico  
H=36.00m + Pennone H=4.00m





Cancello di  
accesso al sito

Area apparati Wind Tre  
di progetto

Recinzione

±0.00m 



Comittente:		STAZIONE DI TELEFONIA CELLULARE				RN140	
 WINDTRE		Sito: RICCIONE Z.I.					
 ERICSSON		Formato: A3		PROGETTO ARCHITETTONICO			
 ZETASERVICE		Scala: 1:100					
 MADISON <small>CONSIGLIO MADISON Via S. Maria Maddalena 10 30030 Vidorovo (VE) P.N.A. 049891029</small>		Cod.VT: -					
Località: Via Ponte di Cai' Rossa snc - Cortiano (RN)		F.to: RN140_MAX_20200228_REV00.dwg		Tavola N°: 03			
Opgetto: PROSPETTO SUD-OVEST STATO DI PROGETTO							
REVISIONE		DATA		DESCRIZIONE		DISEGNATO	
0		28.02.2020		emesso per approvazione		M-M	
1						APPR. PM	
2						P.P.	
						APPR. PERMIT	
						D.Z.	
						APPR. PE	
						-	

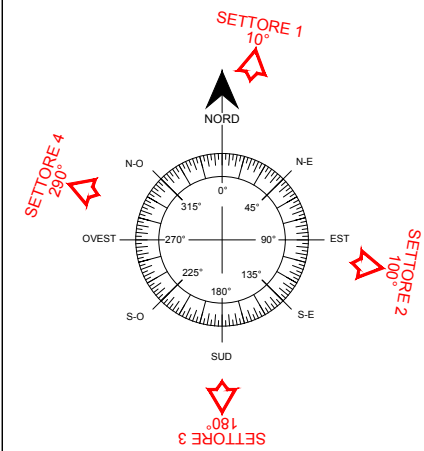
Sono vietate la riproduzione e la trasmissione a terzi del presente disegno, se non dietro espressa autorizzazione del progettista che si riserva, in caso di trasgressione, di procedere ai sensi di legge.

COMPARATIVA

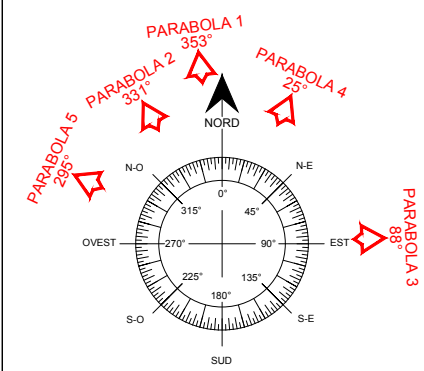
PIANTA DEL SITO  
SCALA 1:100



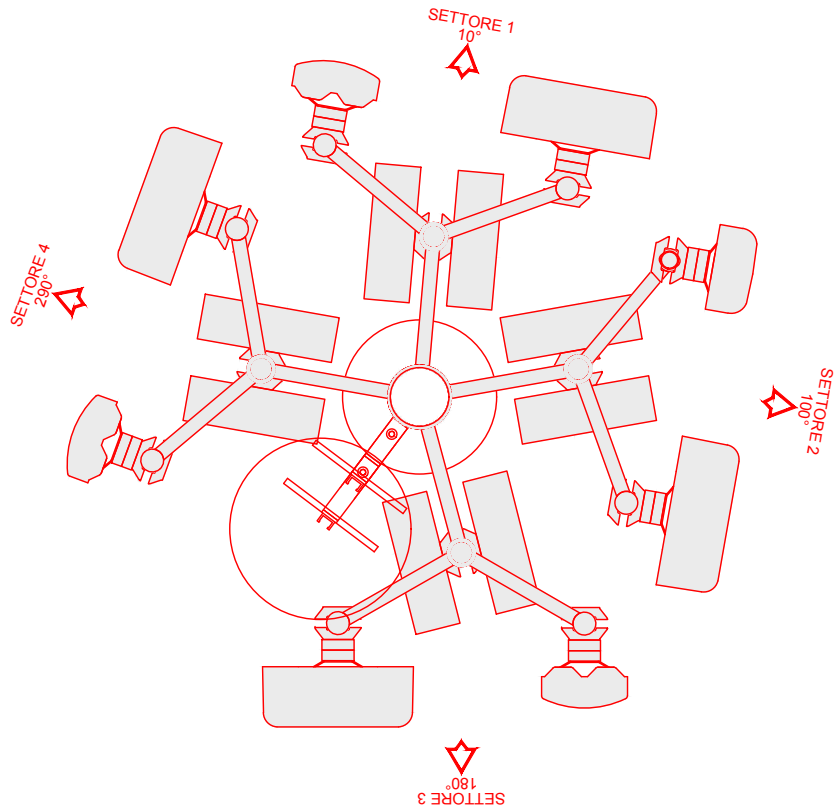
ORIENTAMENTI ANTENNE



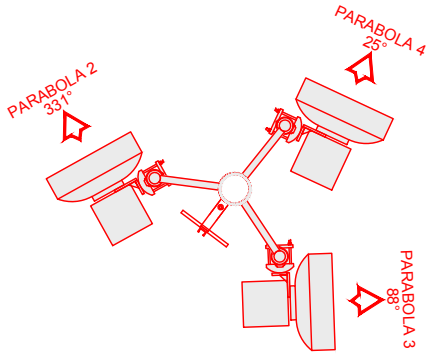
ORIENTAMENTI PARABOLE



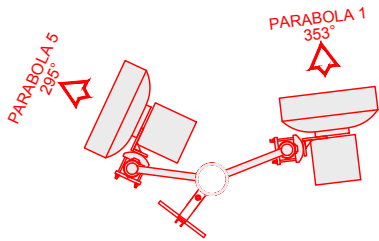
DETTAGLIO ANTENNE E MODULI RRU - scala 1:25



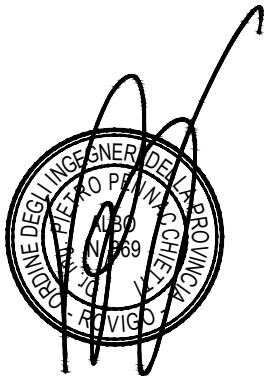
DETTAGLIO PARABOLE -scala 1:50; c.e. +36.45 m



DETTAGLIO PARABOLE - scala 1:50; c.e. +37.35 m



COSTRUZIONI



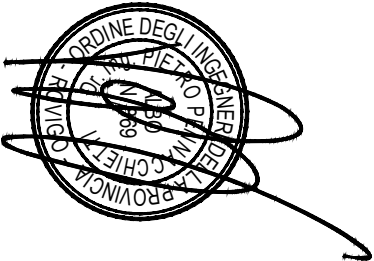
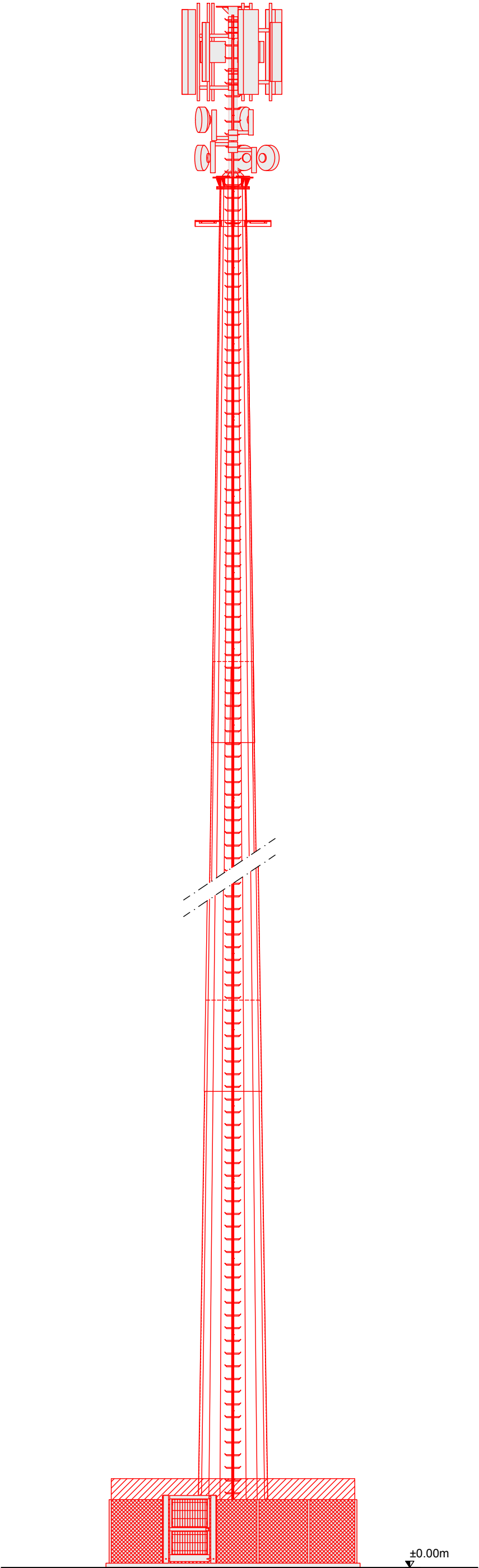
Committente: <div> WINDTRE</div>		STAZIONE DI TELEFONIA CELLULARE				
<div> ERICSSON</div>		Sito: RICCIONE Z.I.			RN140	
		Formato: A3	PROGETTO ARCHITETTONICO			
		Scala: varie				
<div> CONSORZIO MADISON Via dell'Industria, 20 30030 Vigonovo (VE) P.IVA 04499610279</div> <div> ZETASERVICE</div> <div>Zeta s.r.l. - Via L. Einaudi, 72 45100 Rovigo (RO)</div>		Cod.VT: -	File: RN140_MAX_20200228_REV00.dwg		Tavola N°:  04	
		Località: Via Ponte di Ca' Rossa snc - Coriano (RN)				
				Oggetto: PIANTE E PARTICOLARI COMPARATIVA		
REVISIONE	DATA	DESCRIZIONE	DISEGNATO	APPR. PM	APPR. PERMIT	APPR. PE
0	28.02.2020	emesso per approvazione	M-M	P.P.	D.Z.	-
1						
2						






COMPARATIVA

PROSPETTO SUD-OVESTSCALA 1:100

COSTRUZIONI



Committente:		STAZIONE DI TELEFONIA CELLULARE				RN140	
		Sito: RICCIONE Z.I.					
WINDTRE		Formato: A3		PROGETTO ARCHITETTONICO			
ERICSSON		Scala: 1:100					
		Cod.VT: -					
 CONSORZIO MADISON Via dell'Industria 12 30030 Vigonovo (VE) P.IVA 049991029		Località: Via Ponte di Cai Rossa snc - Cortiano (RN)		F.to: RN140_MAX_20200228_REV00.dwg		Tavola N°: 05	
ZETASERVICE		Z444.L1, VAL ERMIDA 72 45100 Rovigo (RO)		Cognome: PROSPETTO SUD-OVEST COMPARATIVA			
REVISIONE		DATA		DESCRIZIONE		DISEGNATO	
0		28.02.2020		emesso per approvazione		M-M	
1						APPR. PM	
2						APPR. PERMIT	
						D.Z.	
						APPR. PE	
						-	