



**Comune di Coriano**  
Provincia di Rimini

**AREA GOVERNO DEL  
TERRITORIO**

Piazza Mazzini, 15 – 47853 CORIANO (RIMINI)  
<http://www.comune.coriano.rn.it>  
Tel. 0541/659811 (centralino)  
Tel. 0541/659829-859 (segreteria area governo territorio)  
Tel. 0541/659831 (Responsabile di Area)  
e-mail: [segreteriatecnica@comune.coriano.rn.it](mailto:segreteriatecnica@comune.coriano.rn.it)  
PEC [urp@comune.coriano.legalmailpa.it](mailto:urp@comune.coriano.legalmailpa.it)  
P.I. 00616520409

S.U.E. - SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA

ALLEGATO – A -

## **BANDO PUBBLICO PER LA SELEZIONE DEI COMPONENTI DELLA COMMISSIONE PER LA QUALITÀ ARCHITETTONICA E IL PAESAGGIO**

Il Responsabile dell'Area Governo del Territorio del Comune di Coriano, in esecuzione a quanto disposto dalla Legge Regionale n. 15/2013 e dall'art. 12 del vigente Regolamento Edilizio Comunale;

Dato atto che ricorrono le condizioni per la nomina di una nuova Commissione per la Qualità Architettonica e il Paesaggio - C.Q.A.P. - quale organo consultivo del Comune, i cui membri sono scelti tra tecnici esterni all'Amministrazione che siano in possesso di diploma universitario/diploma di laurea o diploma di scuola media superiore attinenti a materie quali:

- l'uso, la pianificazione e la gestione del territorio e del paesaggio, la progettazione edilizia e urbanistica, tutela, restauro e valorizzazione dei beni culturali e architettonici;
- paesaggio, rinaturalizzazione ambientale, agraria e forestale, geologia;
- sviluppo sostenibile, risparmio energetico e architettura bioclimatica;

### **AVVISA**

che è indetta una pubblica selezione, per titoli e curriculum, finalizzata all'individuazione di n. 3 (tre) componenti della Commissione per la Qualità Architettonica e il Paesaggio (C.Q.A.P.) scelti sulla base delle competenze, della conoscenza e dell'esperienza possedute dai richiedenti nelle materie soprarichiamate.

La selezione verrà fatta sulla base dei curriculum professionali presentati dai candidati, dai quali dovrà evincersi chiaramente la specifica competenza nella materia per la quale si propone la candidatura.

Gli interessati dovranno presentare la propria candidatura al Protocollo del Comune di Coriano, entro e non oltre **le ore 12,00 di GIOVEDÌ 19 MAGGIO 2016**, a mezzo servizio postale, a mano, o via Posta Elettronica Certificata (no via fax). In caso di invio tramite servizio postale o P.E.C. fa fede la data di invio all'Ufficio Protocollo.

Il plico dovrà essere indirizzato al Comune di Coriano - Area Governo del Territorio - S.U.E. - SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA, Piazza Mazzini n° 15 47853 Coriano (RN) e riportare sul

frontespizio l'indicazione e la seguente dicitura: CURRICULUM PER LA NOMINA DELLA COMMISSIONE PER LA QUALITA' ARCHITETTONICA E IL PAESAGGIO;

All'interno il plico dovrà contenere:

- la domanda secondo lo schema riportato in allegato compilata in tutte le sue parti;
- una copia del documento di identità valido;
- il curriculum professionale redatto in carta semplice datato e sottoscritto dal candidato, completo dei dati anagrafici, dei titoli di studio e di tutte le informazioni che consentono di valutare adeguatamente i requisiti necessari.

Gli interessati potranno presentare la propria candidatura anche tramite posta elettronica certificata (PEC) all'indirizzo: [urp@comune.coriano.legalmailpa.it](mailto:urp@comune.coriano.legalmailpa.it). La PEC deve contenere l'indicazione del mittente e riportare sull'oggetto la seguente dicitura: CURRICULUM PER LA NOMINA DELLA COMMISSIONE PER LA QUALITA' ARCHITETTONICA E IL PAESAGGIO. L'Amministrazione non assume alcuna responsabilità per eventuali disguidi informatici non imputabili all'Amministrazione stessa.

## **REQUISITI PER LE CANDIDATURE**

I componenti devono, aver maturato una qualificata esperienza, almeno triennale se laureati ed almeno quinquennale se diplomati, nell'ambito della libera professione o in qualità di pubblico dipendente ovvero attraverso altra esperienza professionale analoga, in una delle materie sopra indicate. Il possesso del titolo di studio e l'esperienza maturata dovranno risultare dal curriculum individuale allegato alla candidatura presentata. Tale curriculum potrà, altresì, dar conto di eventuali ulteriori esperienze professionali e della partecipazione a corsi di formazione relativi alla tutela del paesaggio.

Non possono fare parte della Commissione CQAP:

- i rappresentanti di Organi o Istituzioni ai quali, per legge, è demandato un parere specifico ed autonomo su opere da realizzarsi nel medesimo comune;
- coloro che si trovino in qualsiasi forma di incompatibilità ai sensi delle vigenti leggi e ordinamenti professionali o siano privi di autorizzazione, in quanto dipendenti pubblici, dell'Ente di appartenenza;

I requisiti di cui sopra devono essere posseduti allo scadere del termine stabilito nel bando per la presentazione delle candidature e debbono essere mantenuti per tutto il tempo di durata dell'incarico;

## **CRITERI DI VALUTAZIONE DELLE DOMANDE**

Nel rispetto degli indirizzi dettati dalla normativa vigente, le domande ammissibili giunte entro i termini, verranno valutate dal Responsabile dell'Area Governo del Territorio che provvederà ad un'attenta valutazione delle esperienze professionali svolte dagli aspiranti all'incarico, al fine di individuare coloro che presentino attitudini acquisite e competenze specialistiche necessarie a



garantire una valutazione rivolta a migliorare la qualità dei progetti e l'inserimento degli interventi nel contesto urbano e nel paesaggio.

Per ogni competenza e professionalità sarà definita una graduatoria secondo i seguenti criteri di punteggio:

- Titoli – diploma 10 punti, diplomi di laurea 20 punti, laurea 25 punti, altri titoli pertinenti fino a 5 punti
- Esperienze professionali – fino a 50 punti;
- Conoscenze del territorio – fino a 30 punti;
- Corsi di specializzazione – fino a 20 punti
- Docenze e pubblicazioni – fino a 20 punti

Non saranno valutate proposte di professionisti che operano con continuità sul territorio al fine di evitare conflitti d'interessi.

A seguito della valutazione dei curriculum pervenuti, il Responsabile dell'Area Governo del Territorio proporrà alla Giunta Comunale una graduatoria distinta per profilo che terrà conto del titolo di studio, dell'esperienza maturata, della professionalità e del livello di specializzazione raggiunte, delle conoscenze anche interdisciplinari, possedute nei diversi ambiti dell'intervento.

La Giunta Comunale provvederà, con proprio atto deliberativo, alla nomina della Commissione per la Qualità Architettonica e il Paesaggio comunale, scegliendo all'interno dell'elenco dei candidati idonei indicati dal Responsabile dell'Area Governo del Territorio.

Di tale nomina verrà data notizia ai diretti interessati ed ai relativi ordini di appartenenza attraverso apposita comunicazione.

### **COMPOSIZIONE E FUNZIONAMENTO DELLA COMMISSIONE PER LA QUALITA' ARCHITETTONICA E IL PAESAGGIO**

In base a quanto stabilito dal combinato disposto dell'art. 6 della L.R. 15/2013 e del Regolamento Edilizio, si specifica inoltre che:

- La Commissione CQAP sarà formata da:
  - n. 3 componenti, scelti tra esperti in urbanistica, tutela dell'ambiente, difesa del suolo e bellezze naturali e architettonici. Tra questi la CQAP al suo insediamento nominerà il Presidente della Commissione;
  - n. 5 componenti, rappresentativi delle categorie professionali della progettazione, scelti su terne proposte dagli ordini o collegi professionali degli architetti, degli ingegneri, dei geologi, dei geometri e dei periti industriali;
- La C.Q.A.P. esprime motivato parere in merito a:
  - rilascio dei provvedimenti comunali in materia di beni paesaggistici;

- interventi edilizi negli edifici di valore storico e testimoniale individuati dagli strumenti urbanistici comunali indipendentemente dal titolo abilitativo che li autorizza;
  - strumenti urbanistici e strumenti attuativi del P.R.G. se riguardano aree comprese in zone vincolate a Beni Paesaggistici o zone ricadenti nei centri storici;
  - altri eventuali casi particolari;
- E' valido il parere che sia stato espresso con un numero di voti che rappresenti la maggioranza dei membri presenti alla seduta. In caso di parità prevale il voto del Presidente;
- La CQAP esprime il proprio parere in ordine agli aspetti compositivi e architettonici degli interventi ed al loro inserimento nel contesto urbano, paesaggistico e ambientale. A tale scopo, al suo insediamento può redigere un documento guida sui principi e sui criteri compositivi e formali di riferimento per l'emanazione dei pareri;
- La C.Q.A.P. resta in carica 3 (tre) anni e i suoi componenti possono essere confermati consecutivamente una sola volta;
- I membri che senza giustificato motivo, non partecipino a tre sedute consecutive, decadono dalla carica e la Giunta comunale procede alla relativa sostituzione per il solo periodo di durata in carica della Commissione stessa;
- La Commissione si riunisce nella Sede Municipale, previa convocazione da parte della Segreteria dell'Area Governo del Territorio, mediamente una volta al mese e ai componenti, per la loro partecipazione, verrà attribuito un gettone di presenza pari a € 19,99 (diciannove/99) oltre ad oneri Irap a carico dell'Ente per ogni seduta come da Determina del Responsabile del Settore Servizi Finanziari n. 402 del 28/12/2012. Il compenso sarà liquidato su presentazione di fattura annuale;

Per quanto non riportato nel presente Bando in merito al funzionamento della Commissione, si rimanda ai citati riferimenti di legge e del Regolamento Edilizio comunale.

I componenti della Commissione non possono presenziare all'esame ed alla valutazione dei progetti da essi elaborati o all'esecuzione dei quali siano comunque interessati. Sarà motivo di decadenza dalla carica la progettazione, la direzione dei lavori o la realizzazione di un'opera relativamente alla quale lo stesso membro abbia partecipato al voto. La trasgressione comporta la revoca dell'incarico da membro della C.Q.A.P. e la segnalazione all'Ordine od al Collegio di appartenenza dell'iscritto.

#### **MODALITA' DI PUBBLICITA' E DISPOSIZIONI FINALI**

Copia integrale del presente bando e dello schema di domanda è affisso per 15 giorni all'Albo Pretorio del Comune di Coriano e sarà presente per tutta la vigenza del bando sul sito Internet comunale: <http://www.comune.coriano.rn.it>;



Il presente bando sarà trasmesso all'Ordine degli Architetti Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori, degli Ingegneri, dei Geologi, dei Dottori Agronomi e al Collegio dei Geometri e dei Periti Industriali della Provincia di Rimini.

Responsabile del Procedimento è l'Arch. Donati Danilo - Area Governo del Territorio del Comune di Coriano.

Per informazioni è possibile rivolgersi alla Geom. Del Prete Ombretta negli orari di apertura al pubblico lunedì e mercoledì dalle 08.30 alle 12.00 e giovedì su appuntamento, oppure al numero di telefono 0541 - 659875 o all'indirizzo e-mail: ediliziaprivata@comune.coriano.rn.it

## **TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

*Tutti i dati personali di cui l'Amministrazione sia venuta in possesso in occasione dell'espletamento delle procedure selettive saranno trattati nel rispetto del D.Lgs. n. 196/2003 e successive modifiche ed integrazioni;*

*La presentazione della domanda da parte del candidato implica il consenso al trattamento dei propri dati personali a cura del personale assegnato all'ufficio preposto alla conservazione delle domande ed all'utilizzo delle stesso per lo svolgimento delle procedure. Gli stessi dati potranno essere messi a disposizione di coloro che, dimostrando un concreto interesse nei confronti della suddetta procedura, ne facciano espressa richiesta ai sensi dell'art. 22 della L. 241/90 e successive modifiche ed integrazioni.*

FAC-SIMILE DI DOMANDA

Spett.le AREA GOVERNO DEL TERRITORIO  
SUE- SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA  
Piazza Mazzini n° 15  
47853 Coriano (RN)  
P.E.C.: [urp@comune.coriano.legalmailpa.it](mailto:urp@comune.coriano.legalmailpa.it)

OGGETTO: Selezione per la nomina dei componenti esterni della Commissione per la Qualità Architettonica e il Paesaggio del Comune di Coriano.

Il/la sottoscritto/a \_\_\_\_\_ nato/a a \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ residente a \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_

n. \_\_\_\_\_, iscritto all'Albo professionale \_\_\_\_\_ con il n. \_\_\_\_\_

dell'anno \_\_\_\_\_;

CHIEDE

di essere nominato in qualità di esperto in \_\_\_\_\_ (1)

o in subordine in qualità di esperto in \_\_\_\_\_ (1)

nella Commissione per la Qualità Architettonica e il Paesaggio del Comune di Coriano.

DICHIARA

- di possedere il/i seguente/i titolo/i di studio \_\_\_\_\_;
- di aver maturato una qualificata esperienza, almeno triennale se laureato ed almeno quinquennale se diplomato, nell'ambito della libera professione o in qualità di pubblico dipendente ovvero altra esperienza analoga, in una delle materie previste dal presente bando
- di aver preso esatta e completa visione del testo integrale del Bando di selezione e di accettarlo in ogni sua parte;
- di non trovarsi in alcuna forma di incompatibilità ai sensi delle vigenti leggi ed ordinamenti professionali ovvero di essere autorizzato, in quanto dipendente pubblico, dall'Ente di appartenenza (allegare documentazione di autorizzazione);
- di essere disponibile a presenziare alle riunioni della C.Q.A.P.:
- di essere disponibile a fornire la massima collaborazione allo svolgimento dei lavori della C.Q.A.P.;
- di essere a conoscenza delle conseguenze previste dagli artt. 75 e 76 del D.P.R. n. 445/2000 in caso di falsità in atti o dichiarazioni mendaci sul possesso dei requisiti previsti dal bando;

- dichiara, infine, di esprimere il proprio consenso al trattamento dei dati personali ai fini della gestione della presente procedura e degli adempimenti conseguenti.

#### ALLEGA

- proprio curriculum professionale e di studi dal quale si evince il possesso delle competenze e dell'esperienza maturata
- fotocopia di documento d'identità in corso di validità
- altro \_\_\_\_\_

Per comunicazioni in merito indica il seguente recapito:

Indirizzo \_\_\_\_\_

Tel. \_\_\_\_\_ Fax \_\_\_\_\_ Cellulare \_\_\_\_\_

E-mail \_\_\_\_\_

PEC \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ li \_\_\_\_\_

FIRMA

\_\_\_\_\_

#### TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

*Tutti i dati personali di cui l'Amministrazione sia venuta in possesso in occasione dell'espletamento delle procedure selettive saranno trattati nel rispetto della Legge 675/1996 e successive modificazioni ed integrazioni; la presentazione della domanda da parte del candidato implica il consenso al trattamento dei propri dati personali a cura del personale assegnato all'ufficio preposto alla conservazione delle domande ed all'utilizzo delle stesse per lo svolgimento delle procedure. Gli stessi dati potranno essere messi a disposizione di coloro che, dimostrando un concreto interesse nei confronti della suddetta procedura, ne facciano espressa richiesta ai sensi dell'art.22 della Legge 241/90 e successive modificazioni ed integrazioni.*

<sup>(1)</sup> Fornire, se possibile, due indicazioni una principale ed una in subordine, relativamente a:

- l'uso, la pianificazione e la gestione del territorio e del paesaggio, la progettazione edilizia e urbanistica, tutela, restauro e valorizzazione dei beni culturali e architettonici;
- paesaggio, rinaturalizzazione ambientale, agraria e forestale, geologia;
- sviluppo sostenibile, risparmio energetico e architettura bioclimatica;