

Allegato n



## PROVINCIA DI RIMINI

### DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA PROVINCIALE

L'anno duemilaquattordici (2014) addì quattordici (14) del mese di Maggio alle ore 11:40, presso la Sede della Provincia previo avviso del Presidente, si è riunita la Giunta Provinciale, nelle persone dei Sigg.:

PRESENTE	COMPONENTE	
S	1) STEFANO VITALI	Presidente
N	2) BULLETTI CARLO	Vice Presidente
S	3) SOLDATI MERIS	Assessore
S	4) MIRRA VINCENZO	Assessore
S	5) MARIO GALASSO	Assessore
S	6) SABBA STEFANIA	Assessore
S	7) GALLI FABIO	Assessore

Presiede la seduta IL PRESIDENTE STEFANO VITALI

Partecipa IL SEGRETARIO GENERALE CILIA CARMELO

Constatato legale il numero dei convenuti, il Presidente dichiara aperta la seduta.

#### OGGETTO N. 95

COMUNE DI CORIANO - VARIANTE AL PRG VIGENTE ADOTTATA CON DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE N. 5 IN DATA 03/02/2014.(ADEGUAMENTO ALLA DELIBERA DELL'ASSEMBLEA LEGISLATIVA DELLA REGIONE EMILIA ROMAGNA N. 279/2010).OSSERVAZIONI FORMULATE AI SENSI DELL'ARTICOLO15, COMMA 5, DELLA LR N. 47/1978.

Delib. G.P. n. 95/2014

**OGGETTO: Comune di CORIANO**

Variante al PRG vigente adottata con Delibera di Consiglio Comunale n. 5 in data 03/02/2014.

(Adeguamento alla Delibera dell'Assemblea Legislativa della Regione Emilia Romagna n. 279/2010).

Osservazioni formulate ai sensi dell'articolo 15, comma 5, della LR n. 47/1978.

## LA GIUNTA PROVINCIALE

VISTO l'art. 6 della L.R. n. 6/1995 il quale dispone che, a decorrere dalla data di efficacia della delibera di approvazione del Piano Territoriale di Coordinamento, la Provincia esercita le funzioni di approvazione dei Piani Regolatori Generali e loro varianti e di formulazione di riserve e osservazioni agli strumenti urbanistici, secondo le modalità previste agli artt. 14 e 15 della L.R. n. 47/1978 e s.m. e all'art. 3 della L.R. n. 46/1988 e s.m.;

VISTA la deliberazione n. 61 in data 23.10.2008 con la quale il Consiglio Provinciale ha approvato il Piano Territoriale di Coordinamento 2007, e la deliberazione n. 12 in data 23.04.2013 con la quale il Consiglio Provinciale ha approvato la variante al Piano Territoriale di Coordinamento 2007, entrata in vigore in data 08/05/2013 con la pubblicazione del relativo avviso sul BUR;

VISTA la legge regionale 24.03.2000, n. 20 la quale, all'art. 41, comma 2, dispone che le varianti al PRG di cui ai commi 4 e 7 dell'art. 15 della L.R. n. 47/78, sono approvate secondo le disposizioni di legge previgenti;

DATO ATTO che lo strumento urbanistico in oggetto rientra in questa fattispecie;

VISTA la nota comunale prot. n. 6687 in data 20/03/2014 acquisita agli atti della Provincia con prot. n. 12101 in data 21/03/2014, con la quale il Comune di Coriano ha

trasmissione lo strumento urbanistico in oggetto adottato con delibera di CC n. 5 in data 03/02/2014;

DATO ATTO che l'art. 14 della L.R. n. 47/1978 non prevede per la variante in oggetto il parere del Comitato Consultivo Provinciale in materia di pianificazione ed urbanistica;

VISTA l'istruttoria compiuta sullo strumento urbanistico allegato sub "A" alla presente deliberazione e depositata in originale agli atti del Servizio Progetti di Area vasta, di Pianificazione territoriale e Mobilità di Sistema;

RITENUTO di attenersi alla istruttoria predetta;

VISTA la LR n. 47/1978 che all'articolo 15, comma 3, disciplina che l'approvazione delle varianti ai Piani Regolatori Generali comporta l'obbligo per l'Amministrazione Comunale di provvedere sia all'aggiornamento degli elaborati di piano sia alla successiva trasmissione alla Provincia ed alla Regione, così come ribadito nella Circolare n. 1/1997 dell'Assessorato Territorio Programmazione e Ambiente della R.E.R., e che la mancata trasmissione costituisce condizione impeditiva dell'attuazione delle previsioni della variante;

VISTO il parere favorevole di regolarità tecnica espresso dal Responsabile del Servizio Progetti di Area vasta, di Pianificazione territoriale e Mobilità di Sistema Dott. Alberto Rossini, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del T.U.E.L.;

DATO ATTO che la presente deliberazione non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente e pertanto, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.lgs. 267/2000 non necessita del parere di regolarità contabile del Responsabile del Servizio Risorse Finanziarie.

A VOTI unanimi e palesi

## DELIBERA

1. di formulare, ai sensi dell'art. 15, comma 5, della LR n. 47/78, in merito allo strumento urbanistico in oggetto, le valutazioni, che si fanno proprie intendendosi qui integralmente richiamate, contenute nell'Istruttoria allegata come parte integrante e sostanziale sub "A" alla presente deliberazione e depositata in originale

agli atti del Servizio Progetti di Area vasta, di Pianificazione territoriale e Mobilità di Sistema;

2. di demandare al Servizio Progetti di Area vasta, di Pianificazione territoriale e Mobilità di Sistema, gli adempimenti conseguenti e relativi alla presente deliberazione;
3. di dichiarare, con separata ed unanime votazione, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del decreto legislativo 18.08.2000, n. 267.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE  
STEFANO VITALI

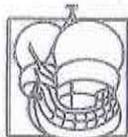
IL SEGRETARIO GENERALE  
CILIA CARMELO

La presente delibera è resa immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del Dlgs. n. 267 del 18.08.2000.

IL SEGRETARIO GENERALE  
CILIA CARMELO

24.01.2014

Allegato "A" alla delibera di G.P. n. 95 del 14.05.2014



PROVINCIA DI RIMINI

Servizio Progetti di Area vasta, di Pianificazione territoriale e Mobilità di sistema

Oggetto: **Comune di CORIANO.**  
**Variante al PRG vigente adottata con Delibera di Consiglio Comunale n. 5 in data 03/02/2014.**  
**(Adeguamento alla Delibera dell'Assemblea Legislativa della Regione Emilia Romagna n. 279/2010).**

Istruttoria

Il Servizio Progetti di Area vasta, di Pianificazione territoriale e Mobilità di sistema

VISTA la Legge Regionale 7.12.1978, n. 47;  
VISTA la Legge Regionale 8.11.1988, n. 46;  
VISTA la Legge Regionale 30.01.1995, n. 6;  
VISTA la Legge Regionale 24.03.2000, n. 20;

VISTA la Legge Regionale 24.03.2000, n. 20 la quale, all'art. 41, comma 2, dispone che le varianti ai PRG vigenti di cui all'art. 15 commi 4 e 7 della L.R. n. 47/1978 sono approvate secondo le disposizioni di legge previgente;

DATO ATTO che lo strumento urbanistico in oggetto rientra in questa fattispecie;

VISTE le deliberazioni n. 1338 in data 28.01.1993 e n. 1551 in data 14.07.1993, con le quali il Consiglio Regionale ha approvato il Piano Territoriale Paesistico Regionale;

VISTA la deliberazione n. 61 in data 23.10.2008 con la quale il Consiglio Provinciale ha approvato il Piano Territoriale di Coordinamento 2007, e la deliberazione n. 12 in data 23.04.2013 con la quale il Consiglio Provinciale ha approvato la variante al Piano Territoriale di Coordinamento 2007, entrata in vigore in data 08/05/2013 con la pubblicazione del relativo avviso sul BUR;

VISTA la nota comunale prot. n. 6687 in data 20/03/2014 acquisita agli atti della Provincia con prot. n. 12101 in data 21/03/2014, con la quale il Comune di Coriano ha trasmesso lo strumento urbanistico in oggetto adottato con delibera di CC n. 5 in data 03/02/2014;

PREMESSO:

- che il Comune di Coriano è dotato di P.R.G. approvato con delibera di Giunta Provinciale n. 154 del 29.07.2003;
- che il Comune di Coriano è incluso fra quelli sismici di seconda categoria nei quali è obbligatorio osservare le disposizioni della Legge n. 64/1974;
- che l'Ufficio Difesa del Suolo della Provincia di Rimini, in merito alla compatibilità delle previsioni dello strumento urbanistico in oggetto con le condizioni di pericolosità locale degli aspetti fisici del territorio, ha espresso, ai sensi dell'art. 5 della L.R. n. 19/2008, parere favorevole con nota prot. n. 17868 del 29/04/2014;
- che il Comune di Coriano è tenuto ad acquisire, ai sensi dell'art. 41 della L.R. n. 31/2002, all'A.U.S.L. – A.R.P.A. il parere ex art. 19, comma 1°, lett. h) della L.R. n. 19/1982 e s.m., prima dell'approvazione dello strumento urbanistico in oggetto;

CONSTATATO che la variante proposta è inerente all'adeguamento alla Delibera dell'Assemblea Legislativa della Regione Emilia Romagna n. 279 del 04/02/2010 ad oggetto " Approvazione dell'atto di coordinamento sulle definizioni tecniche uniformi per l'urbanistica e l'edilizia e sulla documentazione necessaria per i titoli abilitativi edilizi (art. 16, comma 2, lettera c), L.R. 20/2000 - art. 6, comma 4, e art. 23, comma 3, L.R. 31/2002)" così come meglio specificato nella Circolare PG n. 9885 del 15/01/2014 dell'Assessorato Programmazione Territoriale, Urbanistica, Reti di Infrastrutture Materiali e Immateriali, Mobilità, Logistica e Trasporti della Regione Emilia Romagna;

Visto il parere dell'Ufficio Urbanistica prot. n. 18054 del 30/04/2014;

Visto il parere dell'Ufficio Difesa del Suolo prot. n. 17868 del 29/04/2014;

**Osservazioni:**

Dopo l'esame degli elaborati tecnici trasmessi dal Comune e acquisiti agli atti dell'Ufficio Urbanistica, in relazione all'esigenza di assicurare il rispetto di quanto precisato alle lettere a), b), c), d) ed e) del 2° comma dell'art. 14 della LR 47/1978, non vi sono osservazioni da formulare ai sensi dell'articolo 15, comma 5, della LR n. 47/1978.

Il Dirigente  
*f.to Dott. Alberto Rossini*