



# COMUNE DI CORIANO

Provincia di Rimini

## AREA SERVIZI TECNICI

### INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE SCUOLA SECONDARIA DI 1^ GRADO "GABELLINI" – OSPEDALETTO

CUP: C74H15000300000

## PROGETTO ESECUTIVO

OGGETTO: SCHEMA CONTRATTO – ALLEGATO H

IL PROGETTISTA: Geom. Cristian De Paoli

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Arch. Daniele Cavallini

DATA: GENNAIO 2017

REVISIONE	DATA	OGGETTO	DISEGNATO	REVISIONATO	VERIFICATO



COMUNE DI CORIANO		
(PROVINCIA DI RIMINI)		
OGGETTO: INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE SCUOLA SECONDARIA		
DI 1^GRADO "GABELLINI" - OSPEDALETTO - CIG: C74H15000300000		
L'anno 2017 il giorno                      del mese di                      in Coriano presso la		
sede Municipale, tra le parti:		
- Arch. Daniele Cavallini, nato a Ferrara (Fe), il 11.08.1972, che dichiara di		
intervenire, come effettivamente interviene in questo atto, quale Responsabile		
dell'Area Servizi Tecnici del Comune di Coriano, e quindi esclusivamente in nome,		
nell'interesse e per conto del Comune predetto, ai sensi dell'art. 107, comma 3, del		
D.Lgs. n. 267 del 18 agosto		
- sig.                      , nato a                      il                      (C.F.                      )		
, legale rappresentante della ditta                      , con sede in                      , Via		
n.                      , C.A.P.                      di seguito denominata indistintamente "Ditta o Appaltatore".		
Premesso che:		
- con Determinazione n.                      del                      è stato aggiudicato l'appalto degli		
interventi di riqualificazione scuola secondaria di 1^ grado "Gabellini" –		
Ospedaletto alla Ditta                      per un importo di €                      + IVA 22%		
pari ad €                      e così per complessivi €                      ;		
- ai sensi dell'art. 90, c. 9, lett. b), del D. Lgs. n. 81/2008 nonché dell'art. 2 del D.		
L. n. 210/2002 convertito dalla L. n. 266/2002 è stato acquisito apposito DURC		
On Line in data                      n. prot.                      con scadenza validità a tutto		
il                      ;		
- è stato acquisita la visura storica dalla CCIAA di                      in data		
Pagina 1 di 6		

documento n. T ;

- è stata richiesta in data con prot. la “informativa antimafia” ai sensi dell’art. 84 del D.Lgs. n. 159/2011 modificato con D. Lgs. n. 218/2012,

- il “*Responsabile unico del procedimento*”, ha dato corso alle informazioni e comunicazioni agli interessati, ha provveduto a verificare che non risultano sussistere gli impedimenti all’assunzione del presente rapporto contrattuale, compresi quelli di ordine generale e/o di natura soggettiva, persistendo le condizioni per dar corso alla sottoscrizione del contratto;

si conviene e si stipula quanto segue:

#### art. 1 - OGGETTO

Il Comune affida alla Ditta con sede in alla via , ( P.I ) gli interventi di riqualificazione scuola secondaria di 1^ grado “Gabellini” – Ospedaletto;

#### art. 2 - DURATA

I lavori, ai sensi dell’art. 21 del Capitolato Speciale d’Appalto avranno la durata contrattuale di giorni 120 naturali consecutivi;

#### art. 3 - CORRISPETTIVO E PAGAMENTI

Per lo svolgimento della suddetta attività il Comune corrisponderà la somma complessiva di € (più I.V.A). I pagamenti avvengono per stati di avanzamento, mediante emissione di certificato di pagamento, al raggiungimento di un importo non inferiore ad € 50.000,00 (cinquantamila,00) contabilizzati al netto del ribasso d’asta, comprensivi della eventuale relativa quota dei costi della sicurezza, al netto della ritenuta dello 0,50. Al termine del contratto si provvederà alla verifica di conformità dei lavori svolti e al rilascio del certificato di regolare



esecuzione.

#### art. 4 - TRACCIABILITÀ E CLAUSOLA RISOLUTIVA ESPRESSA

Ai sensi degli articoli 3 e 6 della Legge n. 13 /2010 la Ditta si impegna ad assolvere tutti gli obblighi previsti in materia di tracciabilità dei flussi finanziari. La Ditta deve inserire nei contratti con gli eventuali subappaltatori l'espresso obbligo di questi ultimi di rispettare la predetta normativa. La Ditta, dove abbia notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria deve procedere all'immediata risoluzione del rapporto contrattuale, informandone contestualmente la Stazione Appaltante e l'Ufficio Territoriale del Governo competente per territorio.

#### art. 5 - TUTELA DEI LAVORATORI

Nell'esecuzione delle prestazioni contrattuali la Ditta si obbliga ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro di riferimento o simili normative contrattuali. Inoltre la Ditta deve osservare tutte le prescrizioni previste dalla vigente normativa in materia di sicurezza sul lavoro secondo quanto previsto dal D.lgs 81/2008;

#### art. 6 - CAUZIONE DEFINITIVA

A garanzia dell'esatto e puntuale adempimento degli obblighi assunti con il presente contratto, in ottemperanza da quanto sancito nel capitolato speciale d'appalto, l'Appaltatore ha costituito una cauzione definitiva mediante polizza fideiussoria assicurativa emessa in data n. da - Via , , dalla quale risulta che l'assicurazione stessa garantisce per conto dell' Appaltatore la somma di € importo corrispondente all'ammontare della cauzione definitiva pari al 10 % dell'importo contrattuale essendo stato l'appalto aggiudicato con un ribasso del % , ridotto del 50% in quanto l'impresa

è in possesso di certificazione di sistema di gestione aziendale n. \_\_\_\_\_ rilasciata

dall'Istituto \_\_\_\_\_ di \_\_\_\_\_.

#### art. 7 - CLAUSOLA PENALE E RISOLUZIONE

Per ogni giorno di ritardo la Ditta è obbligata a pagare una penale pari all'1‰ dell'importo dei lavori;

È motivo di risoluzione espressa il mancato rispetto degli adempimenti in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, il mancato rispetto della disciplina in materia di lavoro e sicurezza da parte della Ditta.

#### art. 8 – INCARICHI

Ai sensi dell'art 53, comma 16 ter, del D. Lgs n. 165/2001, la Ditta, sottoscrivendo il presente contratto, attesta di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi a ex dipendenti che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni nei confronti del medesimo aggiudicatario, per il triennio successivo alla cessazione del rapporto.

#### art. 9 -PROTOCOLLO DI LEGALITA':

- Clausola n. 1: L'Appaltatore dichiara di essere a conoscenza di tutte le norme pattizie di cui al protocollo di legalità sottoscritto nell'anno 2013 presso la Prefettura di Rimini e che qui si intendono integralmente riportate e di accettarne incondizionatamente il contenuto e gli effetti;

- Clausola n. 2: L'Appaltatore si impegna a comunicare alla stazione appaltante l'elenco delle imprese coinvolte nel piano di affidamento con riguardo alle forniture ed ai servizi nonché ogni eventuale variazione successivamente intervenuta per qualsiasi motivo;

- Clausola n. 3: L'Appaltatore si impegna a denunciare immediatamente alle Forze

di Polizia o all'Autorità Giudiziaria ogni illecita richiesta di denaro, prestazione o altra utilità ovvero offerta di protezione nei confronti dell'appaltatore, degli eventuali componenti la compagine sociale o dei rispettivi familiari (richiesta di tangenti, pressioni per indirizzare l'assunzione di personale o l'affidamento di lavorazioni, forniture o servizi a determinate imprese, danneggiamenti, furti di beni personali o di cantiere);

- Clausola n. 4: L'Appaltatore si impegna a segnalare alla Prefettura l'avvenuta formalizzazione della denuncia di cui alla precedente clausola 3 e ciò al fine di consentire, nell'immediato, eventuali iniziative di competenza;

- Clausola n. 5: L'Appaltatore dichiara di conoscere e di accettare la clausola risolutiva espressa che prevede la risoluzione immediata ed automatica del contratto, ovvero la revoca dell'autorizzazione al subappalto o subcontratto, qualora dovessero essere comunicate dalla Prefettura, successivamente alla stipula del contratto o subcontratto, informazioni interdittive analoghe a quelle di cui all'art. 10 del D.P.R. 252/98 e s. m., ovvero la sussistenza di ipotesi di collegamento formale e/o sostanziale o di accordi con altre imprese partecipanti alle procedure concorsuali d'interesse. Qualora il contratto sia stato stipulato nelle more dell'acquisizione delle informazioni del Prefetto, sarà applicata a carico dell'impresa, oggetto dell'informativa interdittiva successiva, anche una penale nella misura del 10% del valore del contratto ovvero, qualora lo stesso non sia determinato o determinabile, una penale pari al valore delle prestazioni al momento eseguite; le predette penali saranno applicate mediante automatica detrazione, da parte della stazione appaltante, del relativo importo dalle somme dovute all'Appaltatore in relazione alla prima erogazione utile;

- Clausola n. 6: L'Appaltatore dichiara di conoscere e di accettare la clausola



risolutiva espressa che prevede la risoluzione immediata ed automatica del contratto, ovvero la revoca dell'autorizzazione al subappalto o subcontratto, in caso di grave e reiterato inadempimento delle disposizioni in materia di collocamento, igiene e sicurezza sul lavoro anche con riguardo alla nomina del responsabile della sicurezza e della tutela dei lavoratori in materia contrattuale e sindacale.

#### art. 10 - SPESE E NORME FINALI

Il presente contratto stipulato forma di scrittura privata non autenticata è soggetto a registrazione in caso d'uso, con spese a carico della Ditta. Il Comune informa che i dati raccolti e necessari per l'esecuzione sono trattati nel rispetto della disciplina in materia di riservatezza.

Per tutte le controversie relative all'esecuzione del contratto, che non si potessero definire in via bonaria, è competente il Tribunale di Rimini.

Per tutto quanto non previsto nel presente contratto, si rinvia al D.Lgs. n. 50/2016 e al D.P.R. n. 207/2010 per le parti ancora attive, nonché al Capitolato Speciale d'Appalto, atto quest'ultimo allegato al presente contratto.

Letto, confermato e sottoscritto.

L'impresa

Il responsabile Area Servizi Tecnici